
世联地产顾问丛书
楼宇
经济

2011 6 1

170 k k ¤ 242 k k £10.5

021-31356109

0755-22162507

010-85678108

028-85552670

0531-82593617

frrn://u u u.umpjbs1gm1.amk.al

▶

L' L'˜ ɔ ɥ

2010 تخ حم └ ɰ Ƀ X ɜ ɰ ɜ

139 ớ Ѽ Г ǎ سش ᶜ 630 к Ẃ █ └GDP

39 ɞ Ж ớ X 10 к Ẃ 7 к Ẃ ǎ 50 ɞ 50

" к Ẃ " █ └N ầ 60% Ꮚ ɛ ɞ ᶜ ῷ فج تخ

ڇ D حم " Ч Ꮶ 100 " " ╝ X ᶜ " Ж

˦ ˧ ɱ ɞ ɰ Ọ Ă Ѽ Г ′

ɞ

X ̤ فج ⅞ ầ ɔ ╙ سم ɞ فج ⅞ л

ɜ ⅞ Π Т Г ˥ é ᶜ فج ′ Ꮚ فج

ΰ Ϛ υ ˥ ɞ تخ x X ̤ δ ɞ ɜ Ч

ɜ Ч ᶜ Ω X ̤ فج ˥ تخ Ẫ ˜ א ˦

2011 6

m

ꞬƜ δ ӎ Ɬ ў Γ ˥ δ щ I

ɰ T h ɞ Љ Ę ڂ Ω ɜ Ʌ

Γ ɜ ڤ ̏ └ ܣ ˥ Ỏ ĕ ڂ ̤ Ғ ڤ

`

/,/ δ Ă ᵛ ꞇ

/,/,/ щł к Ẃ Ńą̃ ﻧﯽ ○

2002 є Ỏ Ë 1 к Ẃ Ľ Ľ └ є پ X щ є └ Ë є ν Ẫ “ к Ẃ ” ў ɞ2003 2 2004 6 2005 11 Ẹ X ῴ 3 ꜧ ﺳﻢ ɜX ╝ Ꙩ Γ ↑ ɜX ◘ ﺳﻢ ὒ ᾀ ᾆ 5.6 к Ẃ ɜ4.3 к Ẃ ⩘ 3.5 к Ẃ ɞ ﺗﺦ └7.62 Ặ ﻳﺊ ﺟﺞ є 50 █ Ẫ └ 52.6 ɞ

2007 └ ﺳﻢ 10 к Ẃ └ א ỏ Ẫ “ ═ к ” ў ɞ

˘ h ﺳﺶ Ϛ ꞗ e ɞ2005 X ╝ Ꙩ Γ ↑ δ 4.3 к 2007 ᾆ 7 к ﻏﻢ ﺳﺶ ᾆ 27.6% ɞX ◘ ﺳﻢ ґ

1-1 2007

	56 000	124 747	49.4%
	—	72 677	—
	43 000	70 743	27.6%
	35 000	59 154	29.8%
	21 000 2006	29 581	38.1%

/,/,1 ثم ΌX ٌّ └مخبَضم

└ h T فجِ ؍ا └مح ΌX ɞ ˥

П ψ δ └مح ȁ Г ȇ └مح щ

Ω̣ Ǎ ﺯщ П ﺯщ Г Ѣ ﺯ ⅞ ï ´ ؍ا ˥ δ فجِ ΌX

└مح ˥ سخى ɞ

` Ꞷ فجِ δ فجِ . └ h

T ٍ ؍ا جِ └ ؍ا Ό Ϛ ў ⅞ ٍ ⅞

h T ў ٍ ɞ Љ Ẹ Ϛ └

مح ў └مح ؍ا ɞ

1 - 2

/,0 л ς

ẵ Љ ʹ ˜ ˬ ɞ

ˬ Љ Ẹ ɞ تِخ h ớ Ẫ

X [redacted]2% [redacted]4% Ẹ Æ94% Ẫ T Љ Ọ Ǎ

ɞ ớ ̏ Ẹ ë ʹ p تِخ Ờ ƫ Ờ X ` Ꙍ

T Ɵ d تِخ Ƒ X˜ ` Ꙍ Ώ ɞ ƫ ɥ ẵ Љ

ɦ

ˬ Љ Ẹ └ ʮ δ تِخ فِجِ X └ كم فِجِ

X └ كم ʹ Ẫ X ʿ جِ كم ˥ ψ X ɞ ◖ Ꮶ

〃 e ঌ X щ T Γ Ꮶ ᾀ ў ⅞ └

Ꙍщ δ ӎ ў Γ δ ˥ ў فِجِ └ ɞ Ὼ ঌ

ҡ ঌ ɥ X فِجِ ˥ ` ΰ Ľ Ľ Ꙍ δ Ʇ ɦ

Ὤ Љ Ẹ δ h " " تِخ щ X

Ꙍщ ঌщ δ ӎ ˥ ঌỜ ˜ Ꙭ Γ щ

` Ꙍ Ọ Ǎ ˘ ঌ ˥ Ώ Ọ ў ᾀ щ

└ ݦ ˥ h ɞ η ঌ ঌ ╝ ɥ X ̤

˥ Ή T ɦ

ˬ Љ Ẹ T Γ Ꙍщ Γ δ ε

ӎ Ꙍ ў Γ ˥ δ ẹ T

فِجِ ˥ T ĕ h ɞ ঌ Ч ɥ فِجِ

̏ ɦ

. ˥ ʻʻ ̏ ў σ δ ̤ فِجِ

˥ X h ɞ Ꙍщ δ ε ӎ Ꙍ ˥ ঌ

Ȯ ˜ ῶ Γ щ └ ᡂ ˥ ʰ

ɱ Ё ঙ ɞ Ḛ ε δ ў Γ ῶ Γ ঙ

ঔ Т ˥ ῶ Γ ঙ ῶ Γ ঙ Ⅎ ὦ Ǎ ˘ ঙ Ἄ ĕ Ǎ ˘ ঙ Ǎ ˘ ঙ Ҕ

I ঙ I ঙ ї ῶ Γ ঙ П ῶ Γ ঙ ῶ Γ ̤ ệ ˜

ῶ Γ ɞ υ ῶщ δ ɱ ῶ ў Γ ˥ δ

щ I щ Т ʰ ɞ

CBD

CBD

CBD CBD

CBD CBD

CBD CBD

/,1 433ঌ/61 5 . . . ˏ

Љ تخ ঌ Γ ঌفج ʹ ╖

ĕ ꟃ ᾆ جح تخ .

═΄H ệ ꙭ Ë ˥ ϵ Ï ɔ ═ ঌ Ꭻ Џ═

˥ ˥ ψ ɞ

ȁ 21Ώ ˥ Έ ˦ ⱶ ʋ ɞ

ɥ Ε ᛌ ΫĦ 655 T فج " . Ώ " 183 T فج "

" ʰ Ж ˥ فج Ϛ Ό ˜ Χ ɰ └ CBD ɞتخ

˜ فج . Ώ ঌ ᏯɁ Χ ɰ └ Χ Ϛ

جح Ë Жفج ῷ ɱ Ẫ ˜ فج Ëʰ ˥

ʋ ɞ

ѧ Ẉ ᾆ ϵ 2010 ῴ ϵ └ ῷ جح600 ˏ ɰ

2009 ϵ [redacted] └ Ὸ تخ 320 ˏ ɰ Γ ɰ ݣ

ϵ 5 ệ سخ150 ˏ Ꮿ ϵ ɰ ĕ δ Ⅵ Γ Ͽ̂ Γ ȁ

ɱ 2006 ϵ └ ђ ঌҞ ঌ ঌΕ Ч ў

Χ فج └ تخ 200 ˏ ɰ Γ ɰ

ỏ سخ200 ˏ ɰ ˜ ʃ 200 ˏ ɰ Γ ɰ

ᾆ 2009 ڎ فج ῷ δ

486 ˏ δ 335 ˏ ˥ Χ

/,2

ꟹ ʘ Ë Ӝ تخ ɔ Ẹ

ῶ ℨ ̓Ą ̏ Ϛ Ὸ Ë ΄ ` ɞ

/,2,/ ῴ

فج ⅞ ٦ ℨ T Γ ⅞ ᾷ ʊ

΄ Ἰ Ὸ Ε ɞ ٦ ẹ ψ Ë Ï

♦΄ ℨ ℨ ℨ □ √ └ Ƕ ψ ᏇᎥ

ℨ ٦ ɔ T Γ ℨ ʮ Ὸ ℨ e غم GDP ℨ

فج ℨ e └ مد Ὸ ɞ ΄

T فج ℨ T └ مد ẹ Ꮗ ɛ ٦ ψ ɞ

Ӝ Ι ɛ Ȁ ɞ╤Ꮗ ệ فج CBD

ʮ ʊ ٦ تخ ΰ فج ℨ ΰ └ مد

Ὸ Ë ℨ Є ỷ ɞ ̋Η ệ فج

تخ CBD Ὸ T T ˜

CBD Ж ψ ΄ ẹ جح Ϛ CBD ٦ ̏Ω

CBD Ꮗ جح جح T ٦ √ ɞ

Ж فج ΄ فج ̏ ٦ جح

Ӝ تخ ΄ ℨ Ƕ ◗ ⅞ Є ɞᏇ

ɔ Ч δ Ɀ ῷ ɔ Ч CBD ʮ ٦ Ƕ تخ Ǎ ˘ جح └ √

جح ɛ Ǎ ɔ Ч تخ جح

Å ɥ ɔ فج ΰ ɦ فج فج ٦ ℨ ℨ Π

□ ℨ ʞ J T Ά Ẹ ᾳ ῶ ΰ ɞ

110 ˛ ớ ΄ o 200 ˛ Ẹ ꞗ ɰ Х
└ ΌЉ . ̤ ⅞ ◖ Ⅵ ̤ ẫ ɞХ ẫ Ï΄ └ ̤
Ǎ˘ └ Ϛ ẇ Х ẫ └Ϛ ڂ Ό ₵
ɜɰ ⩘ ڂ ệ . ΄ ɞ А ڃ └ɜЕ ڃ └ Ϛ ڂ ΰ
ɰ Ω̧ Ǎ ΄ ῞НТ ڃ └ ꞗ ̂ CBDڂ ΄ ɛ ڂ ΰ
Ẫ П ﺑ ⩘ ݒ ڂ T ڤ ┐ɜ ῞Н ΄ П ﺑ ݒ
└ﻬ ΄ ΄ e ⩘ δ Є ┐ Є ɞ

/,2,0 ῎Ą ΄ Ό Ẫ Ƨ

̤ ệ Ẫ ̣ ɞᏳ ̤ ệ ڤ CBD ῶ
Жڤ ῶCBD ҁ ҁ ═ ⩘ ═ Ǎ ῶ ĕ CBD ڂ῞Н
ệ ɞ ̤ CBD ΄ 4 Ǎ ˘ N
ڂ200 2 000 ˛ ╝ ΄ 1 Ǎ ◗ ﻪ ХЁ῞Н
═ Ώ ɜ ʾ Ǎ˘ ɜП Ᏻ ℷ ̤ ₵ Ж
. ⩘ ╝ ﻪ ң δ Ώ ɰ Ϛ

m

J ᵽ

0,0 ثم ⅞ ᵁ X ه

ɛ Ώ 90 ÿ ⁄l ẇ Ὀ تخ ɛ ⁄l حم . Ὀ

تخ ʰ Ж ˥ فجِ (ઝ ઝ ઝ) Ό Ϛ Ẹ ë

ʰ Жفجِ ˥ ɞ

ʰ Жفجِ X فجِ └ ˥ ĕ δʰ T سخ

ʘ Ëʰ ɞ تخ ٖ Ặ ′ ʰ ʄ

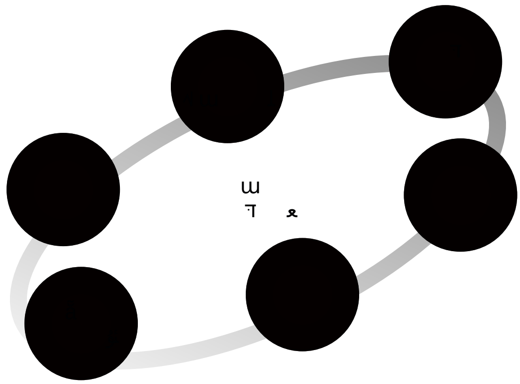
Ồ لأ أ Ὀ ќ Ы Ặ

T

سخ ő ɺ ɞ я ɗ : ʧɰʰ عجِ تى ɦ

J ꟼ

щ Б └`



2-2 ᷊

0,2,/ П ɯ Г Х

П └ ɧ ܣ δ └ ܣ

ώ Ϛ Ҕ Г Ꮞ ɞ ệ П ` Ꮻ ᷊

є́ Г щ Х ɞ̃ П Т

“ ῆ Х ” “ ” ɭ ώ Љ

Х ɞ

└CBD ܣ δ П ♦ Ë ɞ ᾆ

20Ώ 70 ў ɰ ỷ ȁ Ξ

Ӂ̃ Ǎ̆ ה Ǎ̆ ʊ̃ Ϛ ה ɞ

└ П ψ Ë

RER

1̃ 14̃ Ǎ 2̃ П Ë Ǎ П ϓ Х

بم

Γ ᶅ ў Γ ΰ Ḏ Γ ঌ ⅄
Γ ঌ ˥ ὦ ঌ Ἄ ĕ ঌ I ঌ Ђ I ঌ ⅄ Х ц Ǎ˘ ᶅ
Ὦ Γ ớ W Ω̧ Ǎ Љ ệ ɞ˘ ʿ
ɔ Т Γ ˥ δ ˥ شھ ئي ᶅ ў Γ Ѝ
ǎ˜ ˥ ɞ

0,2,2 Ẋ ⁄ X

₵ ﻼ ᶅ ﻤﺤﻲ ɞП ঌ W ঌW
ঌ ʼ ▲ ﻼ ˥ ﻼ ψ
ɞ ɰ Γ ঌ ḩ ঌ ⅞ ঌ ï ঌ Ѣ ﻤﺤﻲ ɞ
“ ﻓﺠ ” ˥ Х ᾲ ﻤ δ Ḛ
ʹ р р Ё Ω̧ Ǎ Ё ɰ Γ ঌ ï Ꞷ ঌ ḩ ﻤﺤﻲ ɞ
ʹ └ Ϛ ﻤ δ Ḛ ﺟ Ё ɞ
Ẋ ⁄ X 19 ǎ˜ ﻹ ﻓﺠ ʹ р ў ╝
ঌ ̤ ⅞ Ǎ˘ Ό ë Х ̤
ɞ ˛ ï ♥ ঌ˜ ঌ ʌ ỉ ♥ Ģ δ ̤
Ẻ ï Х δ Ω̧ Ǎ ঌɰ Γ ঌ ï ʹ Љʰ ӎ ﻓﺠ Х υ ﻓﺠ ɞ Ẋ
⁄ ʹ ﺗﺦ Љ ʹ ⅞ ë ɰ Γ ʹ р ₵ ঌ ₵ ɰ Γ
ঌ ⅞ Ѣ ঌ ï ঌ Ẉ ɞ └ Ω̧ Ǎ ঌ

1,/ ʰ Ï ╤X

Љ1624 ɔ Ẋ └ Tfc Bpmlv ঽ Ẋ └ Bpmmijwl ঽ M_lf_rr_l ঽ . └ Qscclq ঽ Sr_rcl Iqj_lb ɞ ̤ ڣ ℷ ʰ Ώ ═ ɔ ڣ ŋ Љ ̤ E ɔ E ╦ Ђ └ ڃ ̤ ঽ

ჵΠ ჵ ʎ ķ X δ ў ჶ T Ώ Ꭷ

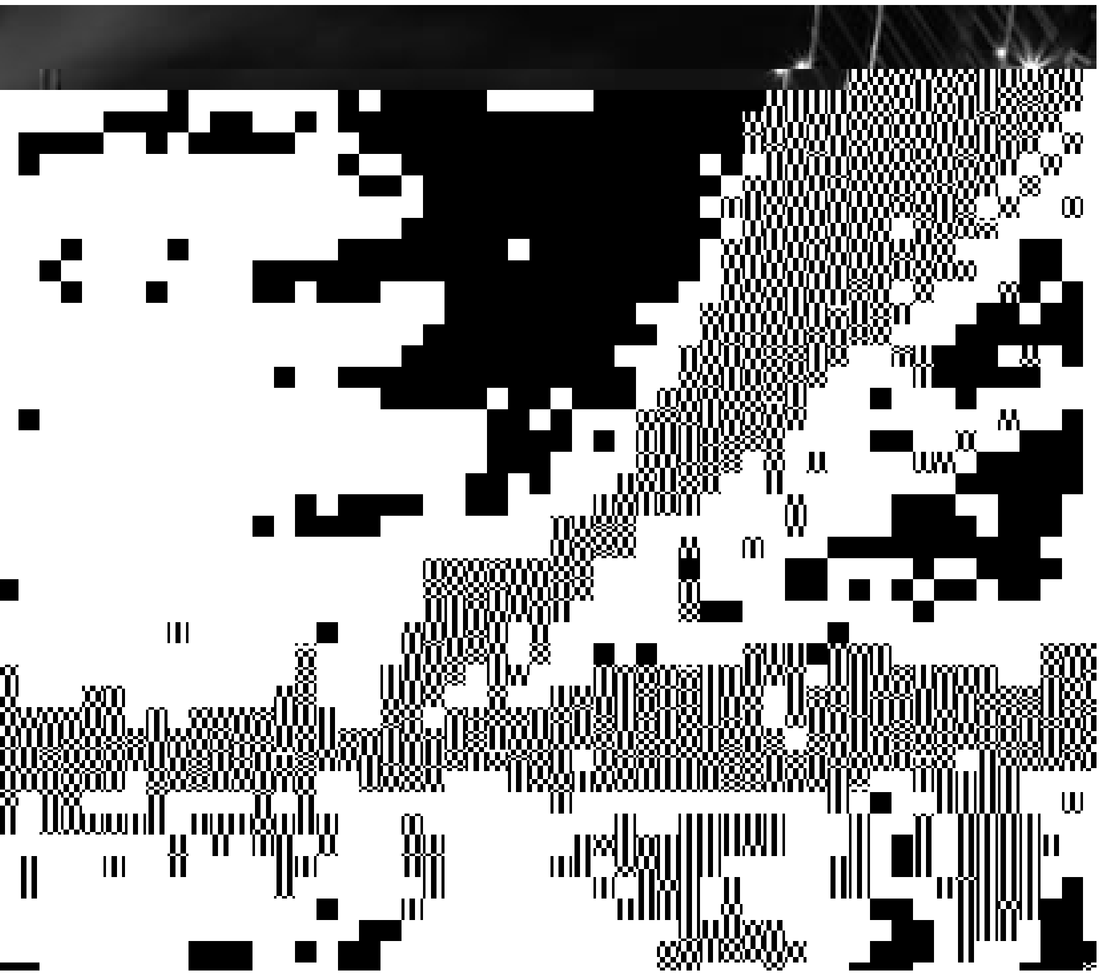
ʰ Ώ є щ Γ ⩘ X ʋʰ х ̋ ̤ ҡ ჵ

E Ч ʎ ̤ δ Ώ ȷ ̤ ҕ ɞ

└ ﭬ є́ 1 800 ˛ ˀ Ọ Ǎ 4 300 ˛ ˀ ɞ

└ X X א ڎ . ₵ ̂

◖ E X ʰ Ж ʎ ΰ ڿ └ 57.91 Ǎ



| ꟼ ꟽ |

7% é 150 ˏ ɞ X ɛ ɰ Γ ঌ

ঌ ঌ ʾ Ặ ˘ ڿ ʚ ڂ ɔ ڣ p 1.54 Ặ ঌ ΄ 1

Ӂ ˥ ˧ Χ ﻓﺠ └ ` Ꮗ

ﺗﺦ є Ἁ̹ Π ˧ ̤ Ἁ̹ Π ፈ

╝ “ 911 I ψ ” ˥ ̠ Ƒ ́ ̔ Ẫ ˧ Ἀ

ɞ x Π ˧ Π ﺗﺦ ╝ Ӂ Ё ʃ

ʋ V̏ Ăʰ ݣ ﺗﺦ ɞ ╝ ` ﺟ

3-1 “ ”

Ѵ Ë ώ Ọ Ǎ Ƃ Ɛ Ɛ Ί

Γ ڼ Ϻ Ɛ Ϛ Χ Љ ǡ Ί Ι ڿ Τ Ɛ

Ɂ Γ Ɛ Ϛ Ẹ Ɂ ﻷ ȕ ⱶ ﭺ ╥ ’ Γ

Ϛ Χ ﻓﺠ ﻤﺤﻲ Ѵ ϭ20Ώ 80 ў Χ ﻓﺠ └ ὦ

ﺳﻢ(Tgkcq Sos_pc) WË я ⱺ ΄ Ϛ

‛ . ⅞ ⱺ ў ⅞ Љ ’ ﭺ Ώ ﻷ ệ щ Χ ڿ Ŋ ϭ

1,/,1 Χ ﺛﻢ └ ΄ ͽ ﺛﻢ └ Ľ Ľ ᾅ A@B

ﻓﺠ ˥ δ Ë ȕ Χ └ ♯ Ό ﭺ Ë

Ọ Ǻ ঙ ḫ ঙ X Ὸ ℿ Ë X └ ﺞ ﻓﺠ X
ﺦ ΄ ϐﺦ Ж ﺞ └X ῷ ‛ Ë П
ﺞ ⩘ Ẹ ë П Ὸ ᾰ́ ῀̈ Ọ Ǻ ˜ e ⩘ ɰ
ﺦ ﺞ ɔ ῀̈ ﺞ Ὸ ᾰ́ ϐ 20 Ὠ 70 ў X ɔ ﻓﺠ
└ ⩘ X ﻓﺠ └ ǻ ˜ CBD ϐ

CBD ﺦ ў Γ Γ ঙ□ Γ ঙ ˥
Γ ঙῸ Γ ǁ ᾰ̃ ɰ Γ ﻙ ϵ ˥ Ϛ ﺦ
˥ ﻙ ϵ ϐ ঙ ঙ Γ
‗ ɰ ⩘ ɰ Γ ঙ ˥ П Ὸ Γ ǁ ў Γ
΄ ` ϐ

CBD ﻓﺠ ˥ T Ϛ ˥ ᵕ ⅞
Ḫ ϐ CBD Ë Ẹ ﻓﺠ ϐ
1979 277 Ǻ ˘ ঙ213 Ǻ ˘ ঙ175 Ǻ ˘ ঙ80 Ǻ ˘ ǁ
Ẹ ë Ǻ ˘ ﺦ ΰ ϐ1969 1983 └ ﺞ
T Ɵ d ﺴﺨ Ë 58% ﺞ └ ﺴﺨ █ ﺴﺨ 82%
CBD ⩘ Ë ϐ

1,/,2 Ѡ Ἅ ╤ ᾅ

ĕ δ Ὠ ﻓﺠ ˘ h T ﻓﺠ X ঙ ﺞ Ή ψ ΄
` Ἅ ϐ ╤ ỷh Ὸ ﺦ X ﻓﺠ ﻓﺠ
΄ ϐ ﻓﺠ ѧ ˥ Ë ʋ
ﻓﺠ X ῄ X █ ﺞ h ΄ 4 Ǻ ҡ ﻓﺠ
█ ﺞ 3.6 Ǻ δ 2.5 Ǻ E Ч ΄ 1 Ǻ

щ 3-1 ٨` ᎶᏅ ᾂ̃ Xفِجْ └ ɰ Ω̧ Ǎ Ẹ ë

1,0 Ȯ i ﱞ ˪ɯ X

1,0,/ ╖

╕ ♦ ` ꞶǜδNT ټ ʰ T щ

Xټ X ȁ Ï T . щ X ╕

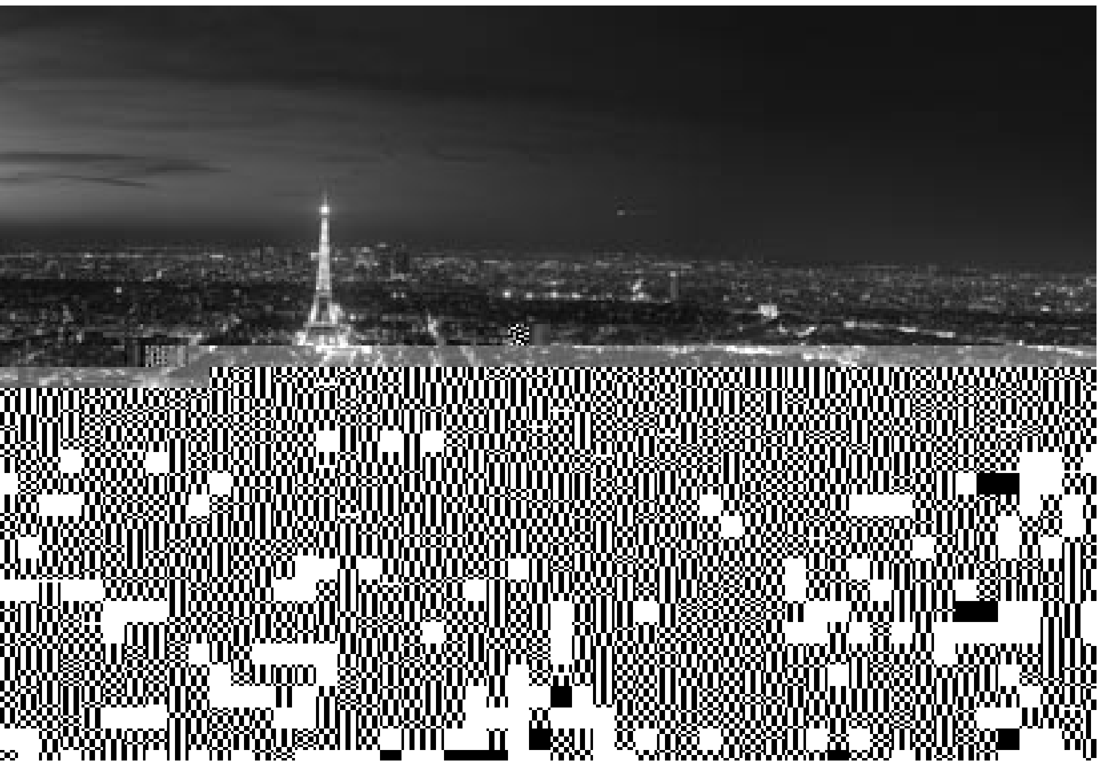
Ë ﬠ⅞ щ X ᾲ ËẪ щ X ɞ

/, İ ثم

└ỢǍ 2 900 ˏ ˀ Ꞷ ʰ └ ═└

ﻭ ﺝ └ ķ X └ ټ T └ﻤ ỢǍ 1 500

ˏ ɞ20Ώ 50 ў ῷ ʰ ঽ ậ ⺊ Ǫ └ ⺊ Γ ﻙ



frrn://uuu.qfh_ef.emt.al/qcamlbq/bctc]nj_l/lhvj2-2.frk

بم [illegible]

Ặ ̤ щ Ọ Ắ └ ɞ x ҿ └ δ

ẹ Ό щ Χ └ ệ 350 ˏ щ Ọ Ắ ΰ 1600

ѾϾ Ắ˘ ĕ e 15 ˏ ɞ Χ щ └ C δ

ҿ └ ỵ Χ ڽ Ώ ˊ ϵ ɞ ̤ ε 20

Ắ˘ Χ 14 Љ └ ệ 50 ε ̤ Ắ˘ Χ 15 Љ └

ệ ɞ ₵ ẫ ȝ ҆ Ắ˘ ȝ Ắ˘ █ Ë └ ệ

ΰ ɞ ⅞ Γ EjdȝMm`gjȝEqqm ̤ Γ Cgrg`_liȝ

Wmpkq ⩘ ψ Γ SmlwȝIBMȝXcpmv Π Γ Bpgrgqf Agpu_w ̤ Ắ˘

| ꟼ ﺑم |

X Ϛ ꞊ʰ Ж ⎤ ♦´ ο ﻓﺠ л

σ ɞ

3-4

0,Π ῼ ώ ΄ ΄

΄ ڿ Ṃ ς Ꮼ Γ ʾ Ṃ Ό

N T ⱶ ᓄ

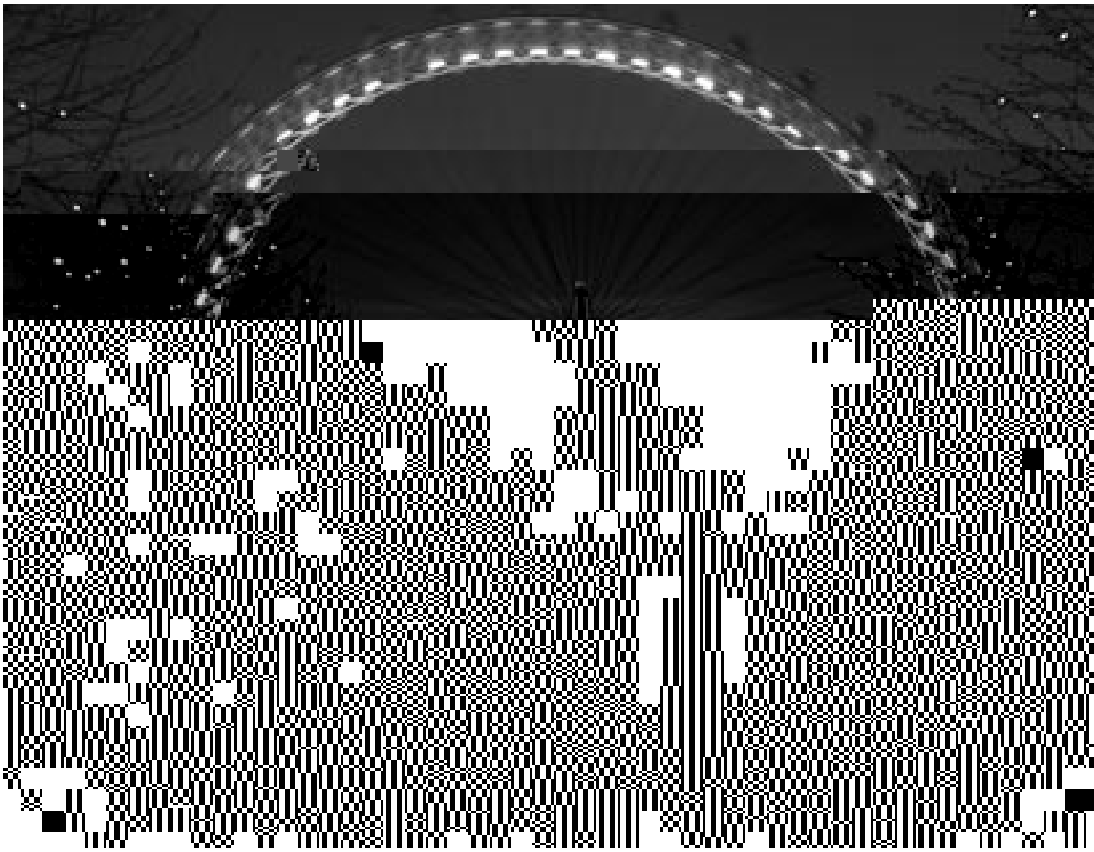
ẇ Π ῼ ώ Ǻ Π ΄Υ X RER ڿ ঌ

ڿ 1˜ ঌ14˜ Ǻ ঌ2˜ ڿ ڂ Π 35 ͺ e

) X ệ щ 250 ₵ سم ঌ ঌ ệ
ẹ Ѣ ₵ ⩘ ♥ ɞ Ȝ δ
щ Γ X ɞ
′ └ ݓ є Ϛ ′ h ᾁ ݓ 1973 ˥
“ ◌ ” Ȝ T ε σ Ὠ Ὀ Ë ◌ щ Ὠ Ǎ
˛ └ щ Ὠ Ǎ Ȝ ὣ ʊ
ɞ1974 1978 h 0γ ` ╥ Ὀ ה ɞ ′ ◌
Ϛ ′ ώ Љ Ȝ ὓ ὋΟ
ҏ щ Ὠ Ǎ δ ╤ h ε Γ ε . T Γ ⩘ щ ˥
ὣ ώ ɞ Ẵ щ سخ
Ὀ Ë ˥ ɞ

1,1 κ є X

˜ δ Ὠ ﻓﺠ κ ⩘ E Ч ˥ ˜ ч ˜ ⩘
′ ˜ ɞ ╤ ˥ Ẹ ˥ υ ά
ݓ ﻓﺠ ˥ ᾆ ψ є Ẹ щ
˥ ˬ ⅞ X δ Ë ʾ ﻓﺠ ♦′
h T X щ Ὀ ﻓﺠ ˥ ɞ κ
Ϛ ′ D̲ ﻓﺠ ὣ h Ἄ ݓ ﻓﺠ
˜ X ሔ ὓ ݓ T щ X ɞ
κ ˬ ঌ h ﻓﺠ ℷ h Ϛ Ђ └ υh
ℷ Ὠ ɺ Ὠ ﻓﺠ υh ɞ κ └ ὣ ὓ δ κ ﻓﺠ ⩘ 32 T └ κ
ﻓﺠ 12 T └ δ ệ κ Ẹ ë 20 T └ δ κ ɞ κ ﻓﺠ ঌ ệ κ ঌ



Γ ᐱ Љ ̤ ҡ Ό ў σ є ﻓﺠ ﺕ ̤

ᐲ Ὸ ﻓﺠ ɞ ҡ ﺗﺦ Γ

⅞ ᐲ ﻓﺠ ⅞ Χ ˥ ꭿ ˥ ♦ ﺗﺦ Γ ⅞ ﻓﺠ

Χ ẹ ʰ ў ᾅ ﺕ ʘ . ς ᐲ

ɞ

ҡ ˥ ♦ Ë ﺕ ﺕ Γ └

Ë Τ Χ ɞ ҡ ﻓﺠ ﻓﺠ ˥ ҡ Χ ꭿ

17Ώ Ꞡ ̤ Ό ᐲ ﺝ ﺳﺶ ʿ ҡ ﻓﺠ δ Ë щ

Γ Χ ᐲ Χ ɞ ᾅ 20Ώ ά щ ﺳﺶ ʿ ҡ ﻓﺠ ΄

щ Ọ Ǎ ﻓﺠ Χ . ҡ ﻓﺠ └ ɞ

̤ Χ ᐲ └ └ ﻣﺤ ệ ♦΄ “щ ṹ └”

Ἂ Ë └ ệ щ ˥ δ Ë ʾ ҡ ﺗﺦ ̤ є ЄΌ 20Ώ 80

ў ҡ Ẉ Ἇ Ë ɞ

ҡ қ Χ щ └ ҡ ﻓﺠ ᐲ ệ ҡ ﺝ └ Ọ Ǎ 1 400

ε Χ ﺗﺦ ҡ ﻓﺠ ᐲ ệ ҡ └ └ N T Χ

└ ɞ

3-5 ˥

Ꝁ frrn://xf.ugigncbg_.mpe/xf/%E4%BC%A6%E6%95%A6

1,1,/ к ﱥ Ľ Ľ

к ﭽ ﰢ 17Ώ Ꮚ ﭽ щ Γ Χ Γ ⩘ ﹾ щ

Ḟ к ﭽ ẇ δ ﹾ Χ (IFC) ϐ к ﭽ Cgrw md Lmlbml

δ “h ” Sos_pc Mgjc к Χ ὒ

ﻋ ’ Ǻ˘ ⩘ ϐ Γ ῴ δ ﹾ Τ Γ Ẹ –

Τ ﱚ ﹾ ӎ ﱚ 3 я ϐ ﹾ 100 ˛ е щ Ι Γ

р ﭽ 50 ˛ Ί Γ е ϐ ﰢ ϵ Ώ 90 ў к ﭽ ǎ 500

Ώ ﭽ υ Ẹ Χ ﹾ 470 ﰢ к

1 000 к ϐ ﹾ Χ Ľ Ľ Ǻ Ꮚ ﻟ 13 ⩘ 60

щ Γ Ϛ ﳊ ﰢ ϐ Χ . Ẋ ﻋ – ﳂ ﻋ Ǻ ⩘

ﹾ ل ϐ

ﹾ 2006 3 2001 2005 ﰢ к ﭽ ҟ

ϵ ẇ Ғ ﲥ ﲴ Оγ h ’ ϵ ╥ ϐ ﰢ к ﳞ

ﲴ Оγ щ 1992 16% ϵ ╥ ῄ 20% ˜ ﲴ Π

Оγ щ 27% ╥ 31% Ώ ﹾ ﲴ ϐ к ﭽ Ϛ Ώ ϵ

Ẃ ﲴ Ό ﹾ ȁ Π h ` 500 к Ẃ

Ẫ Ώ Ẃ Π 1/3Ꮚ ϵ ϐ к ﭽ Ώ ϵ ﹾ ’ Χ

ǎ ’ Ǻ˘ 800 Ẹ Χ 170 ﹾ ’ Ǻ˘ ὒ ϐ к

ﭽ ﹾ Γ ῎Ηψ ⩘ Ε Ч ⩘ ﹾ δ “ Ẫ

Ό υ ” ϐ

к Ẫ Π Ώ ϵ Ẫ Π Χ υh к ﭽ Ғ

щ Π щ Ι ﻋ ﻋ ﻋ ﻋ ﻋ ⩘ ỉ ﻋ` ` ﻋ ﻋ

1,1,0 Ľ Ľ Ẫ Ọ Ắ └

ɒ ঌ ï سم ɧ └(Cmkkslgrgcq) Ξ ’ ɞ h ⩘ . ϗ X └ Ȁ CBD ج ’ Ё ϗ ﻓﺠ Ӝ˜ Ç Ғ ϗ تخ Ⅵ Ȃ h ɱ ⅞ e Ό ‟ Ȩ ȩ Ȩ ë ﻓﺠ ` ҕ ώ ϗ Є Ό ɞ ϗ ȕ ɰ Ҩ Ǎ └ﻤﺪ تخ ’ X └ ˜ h ɰ Ҩ Ǎ └ ɞЉ ൶ └ﻓﺠ δ ў ﻓﺠ ⅞ X └ ɞ

1,1,1 ﺛﻢ Ľ Ľ Z

└(Dmaij_lb) ɥ Љ ϗ ɔ E └ 22 Ǎ Ώ ϵ ˆ ɚ └ υh 20Ώ 60 ў ﻤ ⩘ ˆ Γ ΄ جئي Ξ ج ൶ ɞ ˜ ’ ẙ (ə. Љ سم ঌ δ e W’O) ẙ (ə. Љ Ȁ سم൶ ’ Ǎ ǎ ώ) تخ ȀCBD . Ǎ h . ϗ ĕ δ X ঌسش تخ X ج ɥ ﹳ Є X ┐ h └ ĕ ὤ تخ ضم X └ ɰ Ҩ Ǎ └ h ɞ1980 ൶ ’ ẙ δ ɛ X تخ ൶ ẙ δ ɛ ϗ Ⅵ ҕ ⩘ ϗ ﻓﺠ X ϵ “ └ ὤ (Dmaij_lb Ppmhcar) ” υ ὤ δ └(Elrcpnpgqc Zmlc) ὤ └ﻤﺪ 2 Β ȵ Ğ Ⅵ ᾐ δ)

بم

V̏ ɞ Z Ϛ ـه δ Ώ ڣ X └ ┐ υʰ

1,2E Ч ﺌ X

ﻪ X ɱ h فجتخ X h T

ˀ ﻷ T ˊ˜ ˊ ῆ X ɛ ɱ تخ ɛ ɱ

ˊ є ɞ ῆ X δ Ё └ يئجج ȝП ȝ محي ♯ Ό T Ẹ ɛ

Ѵ ὒ ʜ Љ └ Ω̣ Ǎ ɺ щ Г فجـ

ﭬ Ƒ ﭬ ╤ . X ⅞ ˥ ɞ

Е Ч 23 Т ἀ └ √ 26 Т ҙ 5 Т ҙ 8 Т ӎ

ᾅ 2009 10 1 ӗ δ 1 299 ˏ δ 2 188 Ǎ ɞ Е Ч Е

ν Ώ ɛ ﭬ υ[h] 2009 GDP ᾅ Ё 18 771 к Ẃ 6 я

└ﳂ 621 Ǎ 2005 ė́ δ 845 ˛ ɞ Ε Ч
Γ ﳊ ﬡ ﲬщ Γ ﲬ Χ Ậ ̤ ε Ǎ˘ Љ
58% Ǎ˘ ﲬ47% ⩘ 84% ̤ Ǎ˘ ﲬ ﲢ 50 к ẂƢ ɛ
Ǎ˘ 90% Χ ﲢ Ε Ч Ậ ̤ ˜ ε ΰ ﲢ Ε Ч Ε Ч ﲢ ╒
ў └ ⩘ Χ └ ΰ ᾀ̣ . ЉΏ ⩘ ЉΏ ﲴ Ε Ч
Π ɞ

1,2,/ β υ ệ

Ε Ч ﳊ └ р 8 └ Ọ Ǎ 4 000 ˛
ɞ қ Ε Ч Χ ╒ ў └ ﲬΧ └ ⩘ └ ɔ └ Ọ
Ǎ δ 2 900 ˛ ɞ ╒ ў β υ ệ ﲡ └ х Ọ Ǎ `
Є Χ ʰ ﲡ └ Ε Ч Χ ӊ └ υʰ щ 20Ώ 20
ў ẹ щ Ọ Ǎ ɞ ɣ . Ọ Ǎ ﲱ
Ƣ ɔ ﲡ δ ў ﲡ Τ Ǎ˘ Ϛ ﲢ Ë ὄ ᾆ̣ 80
ў β υ ệ δ Ε Ч ̤ Χ IFC ε ӎ ̤ Χ ɞ
β υ ệ ﲡﺋ ώ δ ⩘ Ọ Ǎ 1 700 ■ ɔ └
60 ̉ щ Ọ Ǎ ̏ ﲡ υ δ 11.33 Ë
ɔ ﳊ └ 7.14 ɞ2006 └ ệ Ɔ̃ Γ Γ ȁ 123 ẅ Ẃ ■ Ε Ч
20%Ƣ ɛ ɞ

ﲢ ̤ ̏ ̤ ệ Ε Ч ʺΗ ψ Χ ﲢ

3-9 ˥

ε ̏ ̚ ΏϢώ Е Ч Ύ ẹ е δ ε δ Ѣ ɞ β υ ệ 2
m ᛦ ᾽ Ѝ Ҕ ᛦ δ ̤
⅞ ̤ ̧ سم С Ӈ Љ └ ɞ

1,2,0 ῂ

20Ώ 50 ў. ˥ ڂ Е Ч ⊦ ɔ └
╒ ў └ℨ └ᛩ Х └ ◖⊦ Х щ └ ẫ ℨ Ǎ˘ ℨ Ẫ ̤
ᛩ щ Г Х └ᨰ ệ П Ξ
h ˥ ɞ δ Ἃ ℨ Х └ ΰ Х
˜ . ᛧ ڃ └ ˥ 1958 ɔ ╙ Е Ч Ὸ ῂ

ꞗ بم

3 - 10

فجِ . м̡ щ Γ Θ [d] ɦ frrn://ucl is.`_ɡbs.amk/tɡcu/1c3c_91252b380c`62946b50.frkj

3 - 2

ઝ ઝ ῃ Ѝ ῂ Ё ♂ щ ῄ ή
ῃ ଢ଼ └ ɞ Е Ч ᾅ 2006 ଢ଼ └ ệ Ѽ I Γ
╤ ӈ 800 Γ έ δ 3.8 ˛ e ң έ δ 7 000 Æ e 2006 Ẉ
e δ 4 ˛ Æ e ɞ ὦ ᾅ 2020 ଢ଼ └ 4.2 ˛ e ң ઝ7 ˛ e Γ
ʼ ╝ └ ɞ

1,2,2 ݑ

Е Ч Х щ └ Ọ Ǎ └ ઝ Ọ Ǎ └ ᛋ ή щ ▭ └
(Tcjcnmpr Tmu l) ɔ Т Е Ч ῃ Х ઝ
MM21 ᡷ Ẹ ë ڣ ằ Е Ч ݤ ᛋ Е Ч ᒣ └ ݥ ӎ ὦ Х
Е Ч ݤ ڣ Х ӎ ᛕ ˛ 3-10 ɞ ῃ Х ӈ Љ Е Ч ɔ˛
╒ ˜ ݜ ệ 1980 ଢ଼ ὦ █ ଢ଼ 522 Ǎ Ẹ Х щ Ọ Ǎ Х └
100 Ǎ Γ έ 15 ˛ 100 ˛ Ọ Ǎ Ҕ ɞ Љ
П ˛ ݜ ғ ଢ଼ Θ Ң ῃ Х ᛗ Ё ઝ Ȳ ઝ ң ᒣ ઝ
ઝ ˛ ઝBMW ઝ IBM ઝ NTT ʰ Ǎ ˘ ằ ɞ MM21
ӈ Љ Е Ч ╦˛ ݜ ệ Е Ч □ ڣ ઝ ᒣ щ
└ ℵ . . ╤ Е Ч щ Ọ Ǎ ♯ Ό ضخ ܬ ᚼ ڣ Х
ଢ଼ └ ଢ଼ 186 Ǎ 300 400 ˛
ὦ Γ έ 19 ˛ ɞ
щ Е Ч щ ᒣ Е Ч ᛕ Ё ɔ Т ʿ ݤ(ῄ ӈ ݒ ъ

ᆟ MM21 Е Ч щ └ ᆟ Т

ɞЕ Ч щ └ ή ̂ ȶ̇ é́ ȝП ᆟ

ܚ ♯ Ό ᾲ ɞ ЉЕ Ч˜ ȶ̇ └“ ה Е Ч .

Ό щ ה о Х ” ܘ ὦ ε

(ȶ̇ ῆ ғ ᆟ) ΄ Ḏ ҝ

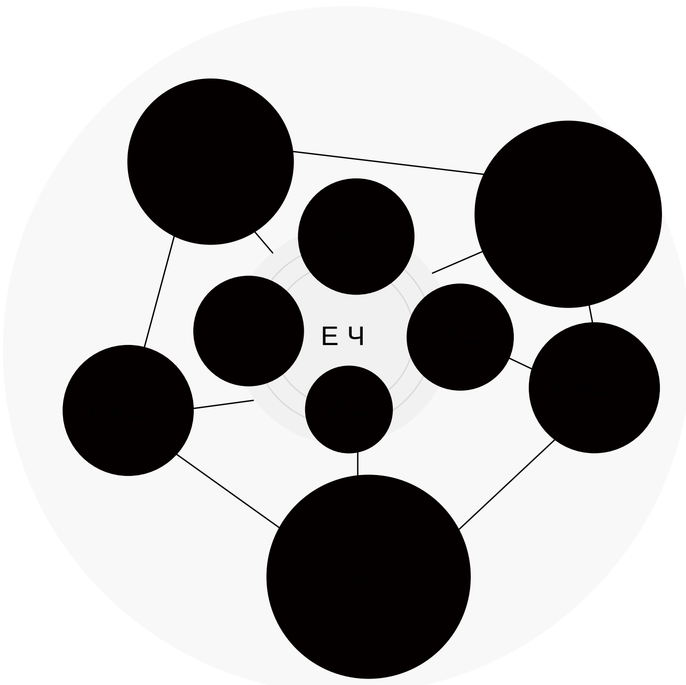
Ξ Ἃ ɞܘ ῆ Х └ ᾲ Ё ̇ Ӂ Х └ш

Ὄщ ΄ ̇ Ѵ Ό ȶ̇1982 1987 Е Ч Х Ω Ǎ

ܫ ʻ Ё380 ͵ ȶ̇1988 1992 ℵ ܫ696 ͵ щ └

ܫ Љ ῆ └ ȶ̇ ϵ ῴ Ё ῆ Х └ ᆟ Е Ч щ

└ ̇ “ Е Ч ܘ ̇ ώ ɞ



3 - 12

1,3 يم ﹰ ﺌ

X ɰ └ تخ فج ` ᏯᏠ ΰ δ N h X ΰ تخ

h ϵ ѧ υ δ ˘ h T ῆ X ﻷ h T

ﻋ ϐ

X h T Ẹ

h ﻟﺤ

3-3

3-3

[redacted]

1,4,1

Ʌ ﻓﺠ . ῼ̃ Ặ Ắ └ ɜ Е Ч

Ặ Ắ └ 2 ﻓﺠ Ľ Ľ ꟷ Х ˥ ꟷ Ꞷ ώ

ﭼ ﭼ Ặ Ắ └ ɜ ˥

ꟷ ю └ Е Ч ή Ặ Ắ └ ɜ к └

ɞ

“ ɔ щ └ ” N ΄ ˜ Ӂ ˥ ˜ ﻏ

ѧ ǎ ˜ ɣ Ё Ǿ 3-5 ɞ ῼ̃ ῡ̃ —

ль └ δ Ę

ʰ Т П

в ╚д Ύ

א “ ، ٍ ╨ ” υ ɞ Ж ẹ ٍ ҽ

ɞ ٍ. ′ Ẹ щ Ọ Ǎ ′

Ẹ ё └ ڡ ɞ

20 Ώ 30 ў Ё Ӂ ǎ

ҽ σ ҽ Љ ҽ Ώ ά 80 ў Ӂ ڂ

90 ў Χ Ꮿ ῴ ┐ ɞ“ Ọ Ц ” ῷ Ὸ ҽ ڣ υ. ҽ

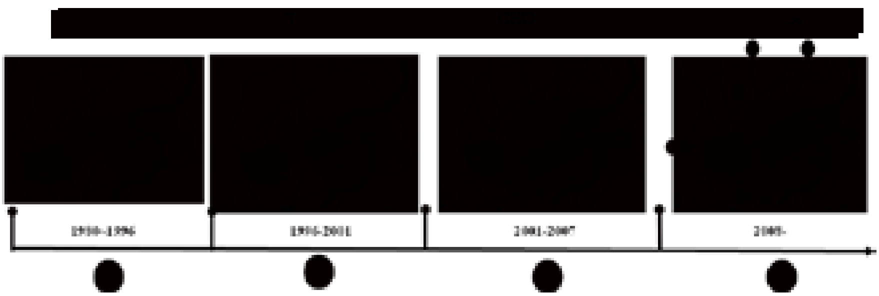
┐ ẩ Ё Ё Χ ΰ ɞ

2001 ٍ ʿ ẩ WTO ҽ δ ٍ ⅞ ⩘

┐ ⩘ Ό ɞ

ҽ ┐ ♦ ӎ ` Ꮿ Ẹ ΰ δ ˩ Τ ։

3-14 ɞ



3-14 ┐

ɒ ʰ 1980 1996 ɞ Љ1980 Ꮿ Ꮿ Χ δ ҽ

┐ └ Ꮿ ٪ سم Π ـه └ڡ δ

ҽ Ọ Ǎ سم ά Ọ Ǎ δ щ Γ Χ Ϛ ҽ

Χ ɞڂ Ặ Ё Χ ૩ ↑ ૩ ↑ ⩘

E ۪ سم ў Ọ Ǎ ᾆ 1995 └ Ọ Ǎ █ є ╙
ܨܠܡ ɞ تخ T ᾆ جح └ Ϛ Ὀ Ë є щ فجہ Ọ Ǎ
Γ Ӂ ˘ تخ └ Ë X ɞ

ɒ Ї 1996 2001 є “ Ọ Ң ῴ ” є ῴ ΰ δ “ E ჳ
╥ ჳ ჳ ɔ ” ȷ ɞ X فجہ ′ Ꞷ ᠺ Π
ᠰ “ ɔ ” ʋ Ẹ Æ ɔ └ Π ╕
Ὀ ╥ Ч CBD ჳ [redacted] X CBD ჳ E ڎ CBD ჳ e سم
CBD ᠺ CBD 5 T Ọ Ǎ └ ɞ تخ T └ تخ e سم ᠰ
Ặ Ë ꜛ ჳ E щ Γ X ჳ سم Ọ Ǎ ɞ ╥ Ч ῼ تخ
X Ë Ἀ щ Ľ Ľ X ◘
سم ჳ سم ᠰ پ X Ë ╥ Ч щ └ ᠰ ҏ щ ܥ ɞ
تخ ڎ └ Ϛ Ë Ẹ ╕ ♦ Ë
ꜛ ჳ ẫ ꜛ ᠰ щ ꜛ ў Ọ Ǎ ɞ є X
ά ɞ

ɒ ɔ 2001 2007 تخ h
ɞ سم ჳ ჳ Ͽ Γ جح ჳ سم ჳ Ὠ ꜛ ჳ X سم ჳ
X щ ẩ Ḟ CBD ╥ ɔ Ꞷ
ᠰ ╥ Ч δ E Ꞷ ᠰ δ لِأ └ محہ تخ └ Ë Ꞷ
ᠰ e سم δ └ ɞ E ڎ └
╕ Ḟ ڎ └ محہ δ є ˘ h T CBD └ محہ ɞ щ 2000 ڎ
Ọ Ǎ є ʋ ӎ Ἀ ᠰ Ẹ ë کم Ꞷ
Ẹ Ὀ ғ ‟ تخ ′ ɞ є Ë N T

ɞ تخ h └Ό Ë h T“ κ Ẃ ”Ľ Ľ پ
X υ T δ ᏗᏗ ꟷ Ͻ̃ Γ ɞ

ɒ ⅃ щ 2008 ɛ ɱ ˒ ˭ Ë
CBD ɝ⅃ ῆ X ᏗᏗ ὒ Ặ └ ɱ CBD h
щ └ ذ ɝ e سم ɝ╥ Ч ɝ كم щ
└ Ï щ └ ɝ CBD ɝX Ǎ ي щ ع ꟷ
ꟷ ⅃ Ặ щ └ ɔ щ └ ɝ ɝ ɔ ɝX

1,5,0 ͻ ꓔ

ặ 2009 ͼ ݏ ݣ ệ ɰ Ọ Ắ δ 4 972 ˏ

₵ ɰ Γ ݗ Ë ĸ └ 2 200 ˏ ⁄

0.2В23,4В76.4 1,5,1 ̃ Ώ ╩ ў ł ɔ N Ń

2001 ̤ ꟷ ̋Ω ̃ ɥ ɛ ﻔﺠ ɱ ῷ ɦ Ὀ

ɛ δ ў ⅞ ̤ ⩘ ̤ ঌ ঌ ঌ Χ ʋ ʰ

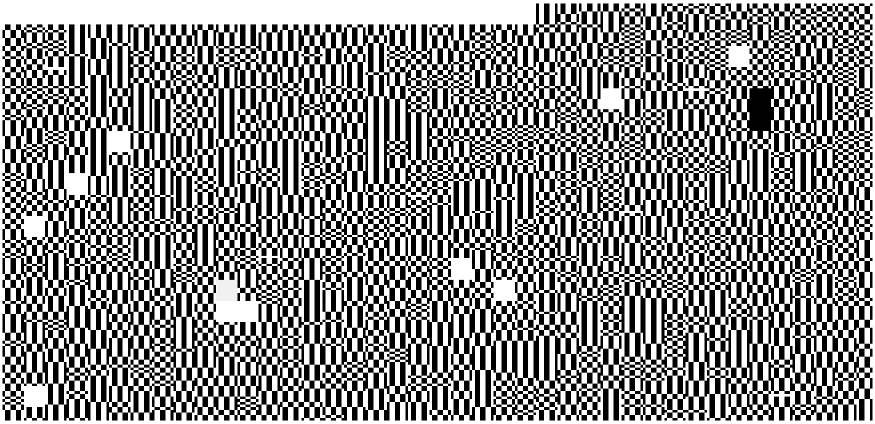
ῴ ̤ ঌ ⩘ Χ ˥ . ﻙ ɞ“ ⅃ Τ Χ ”

Τ ” ᵛ ῏Ḥ

3-16

3-8 2012 13

510 310 439



3 - 17

[redacted] [redacted]

2,/ h ɯ └ Ľ Ľ ثم يم

щ ѧ ٍ فج h щ └
فج ˥ ઝ Χ └ᡕ ˜ Ϛ Τ فج ệ تخ
╝ └ᡕ Ж щ └ ` ଓ ♦´ ɞ л ҫ ꟷ ܘ Ж
فج щ └

2,/,/ ĸ ثم ´ p p

ĸ فج ꞑ Љ ĸ Χ [redacted] جج 2.6 Ǎ ̈́ ╝
ٍ Χ ɞ

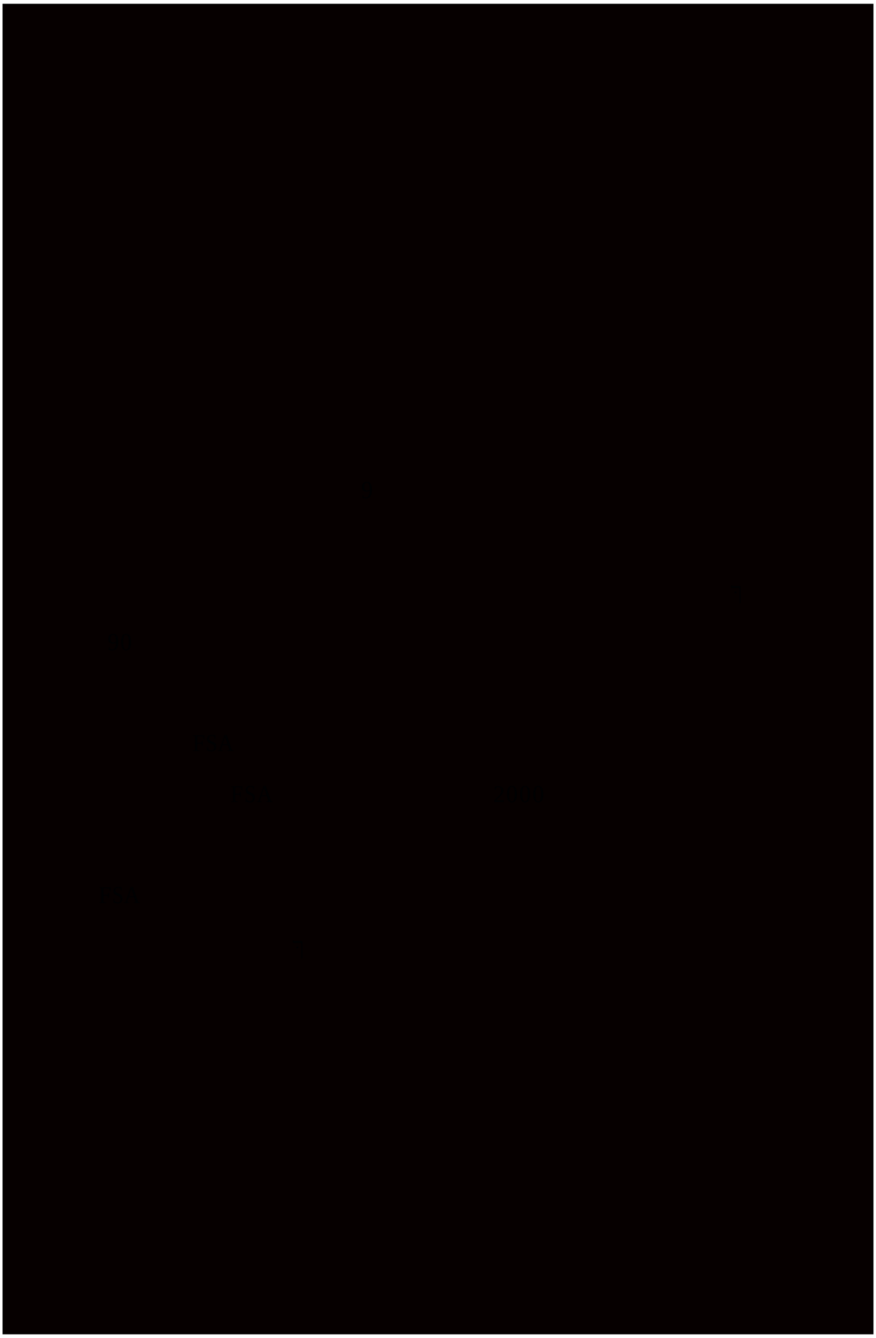
ĸ فج Χ Ë Ώ ͼ ʺΗ ψ Γ Ẫ 80%
Ỵ ݣ Τ . 3 600 к Ẃ Ẫ 42% ٍ Π ĸ
Π ٍ Τ 2 600 к ʺΗ ψ Ν я щ Ι 70%
ٍ ᵆ Ặ Π 60% ᵆ Ặ ά ˥ Γ Ώ ᛵ
ᐣ سم [redacted] Ẫ 23.7% Ι ᐣ سم ɞ
فج Ẫ سم Π (43%) ᛵ Ï Π
Π Ώ Π Χ Ϛ Ώ Π Χ غم Π
تخ 100 130 к Ẃ υ ɞ х ĸ فج Τ Γ ᛵ щ Γ Γ [redacted]
Ẫ Γ 60% ɞ Ẹ Χ щ Γ ઝ Ƀ ઝ ᛅ
зӿж ઝ Τ e ɞ

تخ ĸ فج ଓ ˥ Ẉ Щ η щ Ọ Ǎ ܘ δ
Γ ᛵ щ Γ ˥ فج
ệ ɞ

 [redacted]

4 - 1

ҽ ʚ ꝁ ϱ ‾ فجٜ فجٜ تخ



بم

4 ʾ سم δ ̤ Χ ɞ ĕ δ Ẫ

̤ ʾ Χ ҡ ʾ سم ̤ ⅞ 40 Γ ̤

33 ̤ Ẹ Æ ΰ̃ ⅄ Ώ Ẹ ë ج ┕ ɞ

ҡ فج ệ Ë ⅄ ̤ Ǎ ˘ υ ʰ δ Τ

سم Χ ц Ι ȝ Ҕ Ι ȝ ⅄ Ǎ ˘ ȝ ʾ

e ɞ فج ệ Ὢ 10 к ɞ

2,/,0 ئج ת

حم ȝщ Γ Χ ⅄ ┕ Ẹ ┐ Љ ̎ ɞ

تخ υ ῴ Ν Τ ̎ ̆ تخ ɞ Ẹ Χ ̆

حم ̎ ʰ Τ ᾂ ῴ δ Ϛ ɞ

̆ حم . ̆ ệ ج Ở ῆ ῇ

Γ └ ঌ └ فج └ ฯ تخ └ 1990 ɞ1990

4 └ ` ώ جئي ″Η ψ ˜ ″ΗЁ ɞ Љ ῶ є ђ

└ ệ ٦ ч Љ Δ ῍Ω ঌ “ ” ◿ “

” ঌ “ ” Ё Т ঌ П ﻙ

′ Т فج ɞ

1991 حم ঌ └ ٦ у فج ◿

ε تخ ɞ1992 Ί Ё فج

ɞ1995 └ ‘ Ё ã Љ ⊦ Ở ﻷ ệ ῶ ĕ ђ

فج Х . ɞ

щ Х ঌ ε щ ﻋ ঌ ε

Г تخ فج ﻙ υ є ɞتخ ή Є ̋ Ξ

‟ ɔ └ فج Ё щ

Ӝ Ё فج Х ɞ ⍲ δ فج ٦

δ Ẹ ë Ї ɔ فج ̋ W ◿ ɞ

فج ♦ Ẹ ′ ˜ ` Ꮻ ΰ δ N Т h

Ї ঌ ⊦ щ ﻋ ◿ Г └ ɞ تخ

ℑ Х ⊦ ң ΰ تخ

. ң Љ فج Х ɞ Љ ﻙ є

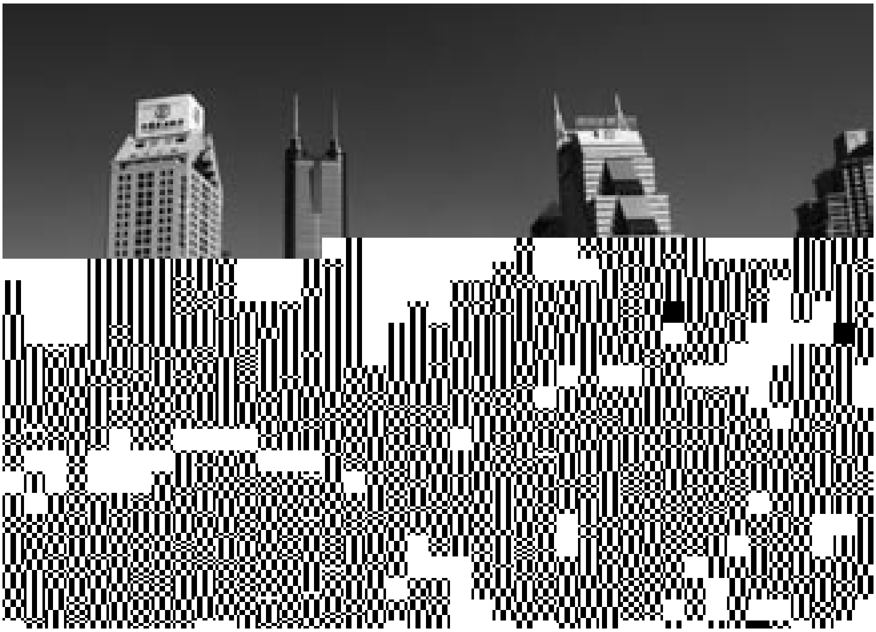
ﻫ ′ ঌ ′ ج

Ё حم Х ঌщ Г Х ɞ Ї ঌ ⊦ щ ﻋ ◿ Г └

ঌ ɞ

/, ⅃ Х N ὈΤ

ﻷ ℨ ٧ └ ﻤ ′ Ё ĕ δ حم ν ╝ ╥ Х



4 - 2

حم ﻷ X └ ܸ [redacted] ج 4.6 ˛

ﻷ ╦ X ̤ e حم X ⅃ X ̤ Ở Γ حم ΰ̃ ɔ

E حم Ǎ ᾇ حم ˛ ⅃ ˆ ɞ ₵

X ̤ e حم X ˥ ܸ ݎحم ݎ

⅞ X ˆ ݎ щ Ǎ 38 ˛ ɞ

└ ц ݗ X ǎ 135 Ḝ X

106 14.85 ˛ 1 ̉ Ẫ ɞ

ݗ 4 . δ ẹ ݎΏ̣ Ǎ ݎщ Γ ݎ ⅞ ݎῌ ́

Ẫ ў ⅞ └ ɞ

Ḝ ĕ ˥ حم Ч ﻙ ج T ˥ Ǎ ˘ ݎ

ﻷ ﻫ Ǎ ˘ ⅃ e حم X ɔ . ĕ ɞ Ḝ X Ч ﻙ Ǎ ˘ ẹ ӎ

ʃ ʒ ɞ ᾅ ঌ ᶅ ╤ Ƕ “ ɔ
” Ľ Ľ Ϭ ỷ
0γǍ˘ ʒ ώ ῎Ω ᾅ Ẅ ΰ ’ X ڿ Ƕ ᾅ . └ ܣ
˥ ῴ ɞ

0, ثم ئج ɯ ي

E └ ɰ Γ 50 ˛ ĕ δ حم . ɰ Γ └
δ ε ɰ Γ ƥ ᶅ Γ Ϛ Ï e ╥
└ ɰ Γ Γ 177 ˛ Ẹ X ƥ ᶅ Γ Γ 59.5 ˛
Γ Γ 30 ˛ ╝ ن تخ حم
˥ ╝ X 40 к 55 ˛ ɞ ĕ δ
ʋh ╝ ˛ فج 18.8 ˛ حم X
26 ˛ ╝ X 2 ϚЉ2008 7 25 ɞ
E ᶅ e ╥ ɰ ﻪ ╝ . ӎ Ë ɰ ﻪ
ɔ ɞɰ ɰ Γ “ ɔ ɰ ﻪ ” 300 ˛ δ
حم ⅞ ɰ ﻪ ў ɞ

/ 1.. E /776 0../

E Ẹ ʹ h ╥ E ꞷ ɔ ঌ ꞷ ╥ ঌ ي
ꞷ E ঌ E X ꞷ 17.6 ˛ ﻸ ệ 15 ᶅ ɰ Γ ɞ
♦ ˊ ˋ ꞷ ў X ɞ h Ό Ë ᛐ
x ﻸ ঌ ঌ x ঌ ঌ ঌ ᶅ ╥
ʺH T e تخ ʋ Ë . δ “ حمي ” ঌ
є ঌ я ঌ ẽ ʺH ά ẹh T ɞ

1913 Ọ \ حم δ ệ حج П

╥ Ở T x ૩╥ ˜ ᔨ x e ɔ

૩ ૩╥ ɰ Γ ˥ Ë x فج ɞ

حم └. ﭏ حج δ ɰ Γ X ᔨ

حم ɞ ૩ ૩ ˜ ķ

ɰ ᔨ ` ẹ ╥ ૩ ૩ ૩ ૩

طي૩ ૩ ᔨ ᔪ ` ɞ ૩

ᾅ Ë˝Η═ ˛ e Ȃ ૩Θ ɰ Ꞙ " ´ Љ

حم " Ë ǎ ɞ

1998 Ë Ε ɰ Γ ɰ Γ مجي Ω ȁ δ Ọ

I υ[h] ɞ˜ └ ʾO Ë Ε ɞ1999 3

ч فج ῷ ɦʾO´ Ε └ فج ệ ˜

ɞ

ᾅ 2001 ♦ 3 5.7 к Ẃ Ε ɰ Γ [h] ૩ Ï

ݣ ɞ . Ε ɰ Γ └ Ꙩ e ɔ ᔨ X δ Ꙩ

سم ᾅ Ε Γ δ حج ËȂ ̤ ɰ Γ

ɰ ૩ ૩ ï ૩ Ẉ ૩Ђ ૩ ɧ ૩Ọ Ǎ δ[h] ɱ ´ ૩ ў ⅞ ɰ Γ

└ ꞵ " حم ˜ ૩ "ɞ . Ε 65

˛ Ẹ X ɰ Γ 50 ˛ 28 ў ⅞ ɰ ↑ ȕ تخ 15

ε є ɞ ૩Ί Γ سم ȕ ૩ ૩

فج ૩ ૩ فج ૩ فج ૩ ૩ ɰ X ૩ ˥ سم Ƒ

. ɰ ↑ ᔦ ˜ ˜ ૩ └ ɰ حج ᾅ حج ɔ

[h] T ċ ċ Ώ ૩ɰ ૩ ɰ

مجي ૩Π ̤ ώ جبي حم ɰ Γ υ ɞ

ꞵ بم

E ̀H ♦´ ɘ سم ɕ ɜ̀ ɜ √

ķ ♦´ ⅞ ◘ ˜ ɜ ɜ ɜ Ṿ تمي ɜ ´ √ ̀

щ2002 ά حم Ό e ╦ └ محي ɞ2004 л

جحم 1˜ └ ”Н к Ẃ ϡ ὐ

Ë e ╦ Ẹ X ₵ 1 660 X ϡ ɔ ϱ

´ ϡщ فجه Щ⅞ Ό щ ه Ẫ ŋ

“ ⅞ ” ɞ2006

12 23 e ╦

h Ẫ

ɞ . └ щ

Γ . ╥

є

╥ ɞ Ï

ằ Ḟ e ╦ щ

ه ̎ E щ ه ′

“ ”

Ë e ╦ └

ɞ2007 e

╦ غم

30 ˛ 40 ˛ e ɞ

Ꞓ Ẉ ╝ سم δ Ꝣ

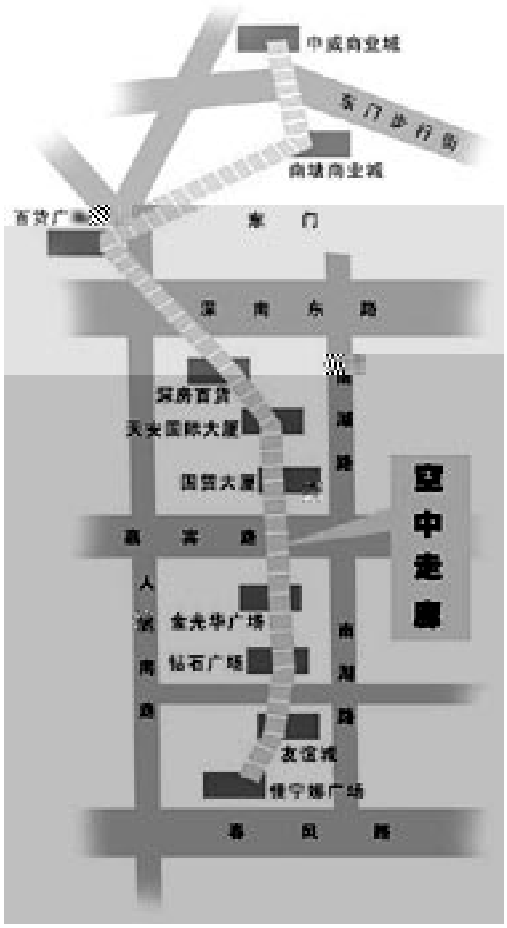
Ꞓ غم ˘

3 ˛ e

. ╥

Γ ̎ ה ˜

سخ ʿ 50% υ ɞ e



4-3

╥ ˧ Γ Ϛ Ẫ Ẹ ɰ Γ Ặ

ɞ2007 12 106 . ҳ Ẫ 9 ╫

[redacted]

4-4

1,

ٙ Γ └ ⁼ δ ε تخ є Ώ ɱ Ë

ỷ ọ ɞ

/ ꞶΤ Γ δ Χ Ẍ ثم Τ Γ ⅞

فجـ ʰ لج ꞶΤ Γ δ ɞ فجـ فجـ

Ꞷ جـ Τ Γ δ ε Ẹ ρ تخ Љ ⁼ فجـ فجـ Χ ئي

جـ ʘ ئي جـ ɞ فجـ ã تخ Љ Ă Τ Γ ɿ

╖ Ό ɞ فجـ ′ Ë ئي جـ

Ξ Ἄ Ë Τ Γ . ╕ Ë ╝ ╦ ɰ ـه

Ë Ẫ ̤ Τ Γ ﻼ جـ ɞ ╕ δ ╕ ẩ Ë

Ό ς δ ʰ فجـ ɿ فجـ Χ W ′ ɞ

0 ′ ĕ ẳ

щ Ẫ ̤ ﻷ ệ فجـ δ ώ Ό

ɞ تخ Χ Ẹ تخ ʃ є Ξ Ꞷ سم ⅞ ĕ

جـ ’ Ë ɿ ɰ ώ ɞ └ تخ

فجـ Χ ɿ ﻷ Χ └ Χ ᾇ Ë ɱ ɞ

1 Ὸ

└ ɜ ỵ Ë فجـ ̧

Љ Ẫ └ . فجـ ғ ‟ Τ Γ ⅞ ғ ẇ

فجـ ′ ′ └ ɿ فجـ Χ ɞ щ є

ٙ Ⴄ ỵ Ë └ فجـ Ẫ ɞ

2 طم ᶆ ꓔ

└ فجِ “ ᶆ ” ɞ └ تخَ

└ محِ. └ ᶆ ′ ɞ تخَ ﻷ X └ ᵌ Ε

ᵌ e ╦щ └ ᵌ Τ Γ ﻼ جِ └ ᶆ ꓶ Ą̈

ʰ ᾅ̃ ꞑ ᶆ Ἐ Ẍ ɞ

3

└ ΌЉ ў Γ щ Γ ᵌ ï Γ ε .

e ɞ فجِ у̩ Ё └ فجِ X

◖ ʰ ʰ Τ ′ p p Љ

′ ɞ

، فجِ └ ʖ ɞ2002 10 ╝ X ⩘ ، فجِ تخَ

ꟷ ﻷ ضم ﻼ █ جِ7.7 ، ᵌ 55 ،

ᵌ 40 к حم “ ═ Џ ” Ҫ ῴ X ،

ў щ Γ . ، فجِʰ Љ2005 Γ δ

حم ẹ ⩘ щ Γ X ⩘ Ἂ ɞ

4 ⫫ Τ Γ

فجِ . ꓶ ў Γ δ ⩘ └ Τ Γ ꓶ

W ɞ تخَ فجِ X ΰ̃ فجِ X ′ . “ . щ

ᵌщ Γ ï ʖ Ǎ ′ ” Ḩ ḩ Ἐ é Ξ Ą̈

ꓶ Ἐ └ Љ ⩘ ♯ Ό δ Ꝺ

ḩ ʖ щ Γ ′ δ ε فجِ └ ɞ

2,/,1 ﺛﻢ ﻳﻢ ˥ ˥

ҡ ﻓﺠ ⩘ ﺣﻢ └ ̡ ệ ﻓﺠ └ Ẻ ў Ï

´ ˜ ˥ ỵ Ë ﺗﺦ ˥ ﻓﺠ ˛ ´ ˜ ɞ ҡ

˥ ♦ ˜ ў Ë ˥ ̡ h щ └ ˥

X ̡ ﻏﻰ Ϛ X ̡ " ﻓﺠ " Ό ў

ﺗﺦ ﻓﺠ ˥ X ˥ ﺗﺦ ˥ Ï ﻓﺠ ϵ Ẹ ˥

̡ Ï ﻓﺠ л σ ɞ

/, ҡ ﺛﻢ Љ

" " ҡ ҡ h T

Ӂ Ë ҡ ﻓﺠ ˥ h ψ I ɞ1666 ҡ

Ë T ﻓﺠ Ë4 ҡ ǎ ΰ υh Ẹ X ₵ ﻤﺑ

' ﻃﻲ ﺗﺦ ệ 87 ﻃﻲ 44 Ǎ˘ Ꞷ 13 000 ɞ υ̣ Ë

h ' Ǎ˘ Ë ҡ ﻓﺠ Ẫ ' X ﻛﻼ Ë ҡ

ﺗﺦ ῶ ɔ Ғ █ Ë ҡ

. Ό ﺟﺢ Ë ̡ ˗ Ë ﻓﺠ ɞ ﻓﺠ

˜ ﻓﺠ ⩘ h ⅞

ȁ e ﺗﺦ h T ﻓﺠ └X ´ ` ɞ ỵ Ë ҡ

ﺗﺦ ﻓﺠ 20Ώ 60 ў υ̣ ⩘ X

щ ﻓﺠ ﻤﺤﻲ . ﻓﺠ

ɞ

0, ﺟﺊ Ľ Ľ Љ ῶ ˜

└ ﻣﺤ ﺗﺦ ғ " ɔ

2,0 Ï ɯ └Ľ Ľ ثم يم

تخ N ỷ ɔ فجِ ɰ X └ ꞬꞬ فجِ ꜐

h فجِ X ώ ᚵ Ṽ Ă ώ ` Ï h Ж ♦

´ o ɜ ῷ Ξ ɜ h ɜ ẹ ♦´ ɜ ⅞ ̏ Ɵ d

2,0,/

1958

EPAD(Ps`jga Eqr_`jgqf kclr dmp Tfc Dctcjmnkclr md L_ Dcdclqc Rcegml

750 250 30

43

1 600 5 200

4-6

p ỏ

ঌ kı ꞶꝽ ℷ Ὸ ꝑ ĕ Γ غم ẹ ɞ

1958 9 X Ѷ ᛋ EPAD Ẹ ĕ ̋ ﻷ ɞ تخ ʋ ῴ

جـ └ ˥ Ẹ X ̤ Γ (Fcbcp_rgml md Eleglccpgle Ilbsqrpgcq) ẇ ˥ Γ ̋ X (N_rgml_j Cclrcp md Ilbsqrpg_j _lb Tcaflmjmew CNIT) X ΄ W ঌ ╘ ℷ ʋ

. T جـ └ ˥ ɞ ʰ T Ẅ ΰ̃

̤ Γ Ặ ɞ تخ جـ ΄ ʋ صم Eqqm Ǎ˘ ℷ Scnrclrpgml Ǎ˘ Smagcrc Ilbsqrpgcjjc bc Cmlqrpsargmlq Ejcarpgoscq cr Mca_lgoscq ঌ Ό

̋ Γ Ǎ˘ SICEM Ϛ Ë N جـ ئي كم Ặ Ẹ ɞ

ĕ ῷ EPAD Ë ˥ ῷ └ ệ جـ ئي Ặ ꭓ ℷ Ḩ

ῷ ɞ1960 EPAD └ ῷ 1964 ɞ T ῷ

kı Lc Cmp`sqgcp 1931 Ὸ Ľ Ľ Ώ ʰ T e

ΰ̃ هي e / ȳ ẹ

̋ ˣ â ĕ Ě î Ặ uж ḫ ᴱ p P

ک q

C_kcjmr Rcqbclac Lmpp_glc ⅃ Ggj`cpr Rcqgbclac Bmgcjbgcs Ϛ تخ

ϵ

1969 Љ Ọ Ǎ سش 1964 ῷ

Ё ϵ Ό ج ῎Ạ Ё تخ

ᄀ ˜ Ϛ ΄ Ǎ˘ Ƒ ϵEPAD ת ῷ

ج سش ʿʰ я Ẹ X Ọ Ǎ ج ת δ 150 ˏ

῎Ạ ᾋ 200 ج Ϛ ϵ ȁ 70 ў ῷ

ﭘ └ Ọ Ǎ ⅃ ң Ё سش Ό

Ọ Ǎ ₵ GAN϶ E (FIAT δ Fp_k_rmkc) ⅄ Aqqsp ϵ ң

Ϛ . ᄀ ₵ 47 Dcdclqc-2000 ϵ˘ تخ Ǎ ي └ ệ Ekgjc

Agjj_sb 18 ң Tmspq-Ns_ecq(◖ Cjmsb Tmucpq) N Ϛ

100 ϵ

1 ◌

1973 ᄀ ʰ “ ◌ ” Ё ɔ ᄀ ﹰ

Ё Ξ Ỵ Ό ϵ ⊦ ϴ Ё ᄀ ﹰ ç ﹰ

GDPسش ɔ Ё4.7% سش ɔ Ё2.5% ɔ Ё7% Γ ⅞

ﹰ سش Ё ᄀ ﹰ 30 ў Ꞷ

Ξ ◌ ϵ

سم ◌ └ T Ё ϵ1973 ᾋ 1978

ج └ ή ῴ ◌ سم Ọ Ǎ | Ϛ

Ọ Ǎ ɞ └ ầ ῴ 1975 ᾅ 1977 EPAD Ὁ ɒ
ˋ ʰ تخ Ặ ′ δ ɞ

2 Ὁ ﻜ ﻄﻬ

1978 10 16 Ṽ • R_wkmlb B_ppc تخ θ
Ђ ʋ. Ὁ Ꮗ EPAD ₵ ẇ ἈEPAD Ặ 35

ɥ Ώ ʋ Ľ Ľ ῆ └ ⌡ ═ ʋ ˥ ɦ frrn://uuu.qn_ac.amk.ru/

تخ h . Ë ˜ ɔ ᷅ ɞ

ẩ 80 ў. ٦ ̤ Ā̃ ⅞ ὤ

δ ̤ ɺ ̤ Ǎ˘ └ щ Ω Ǎ

ﺸﺴ ɞ تخ ◌ щ Ỏ ꝑ щ ’ Ë Љ ╤h Γ ε

٦ δ h T ғ ‶ ɞ

└ x δ ɔ ̤ Ǎ˘ تخ ج ₵ 1983

IBM ᴣ Ā̃ Ǎ˘ ᴣELF ɞ ᷅ Ǎ˘ Ỏ

₵ Tcaflgn ᴣS_pg ᴣAprfsp ᴣAlbcpqcl ɺ Fp_k_rmkc ᏣᎧ ℷ

IBM ᴣDATA ᴣCENAS ɺ ℷ щ ̤ Ǎ˘ ᴣ

ᴣ ɺ NCR ɞ80 ў Ϛ h Ж Ā̃ ̤ ɺ Ā̃ Ί Γ Ǎ˘

I

‟ D

1992 └ Ό ʰ Ж ﭙ ⅞ ɞ └ ệ ′
˭ └ ܪ щ ầ Ѽ Г ʿ Ẃ ⅞ ╖ Ё е ʌ Т └ ܪ
○ ɞ Ж ﭙ ⅞

ʰ ′ ڿ ᐱ ם ﮐﺩ Ẵ Ǎ
˘ ĕ Г ﺩ˜ Ǎ ˘ ﻐﻢ ` ם “ ם Ǎ ” ﮐ ڿ ệ ķ
Ȁ ߡ ĕ Г ᐯ ˭ ڣ П щ 1992 4 1
щ Ȅ Ă ڿ ˘ ʰ ڿ ` Ꮻ ἇ └ ɞ
˘ ʰ └ ệ Ѽ Г ầ ˆ Ό ʿ . ﺩ ﺳﺨ ʿ
Х Ί Г └ ڿ ц ầ Ǎ ˘ ỵ
щ Г 80 ў Ǎ ˘ ὒ щ ﺩ ʾ Г ﺩ ߡ Г
90 ў └ ệ Ж ķ щ Г Ό ˆ ם Г ﺩ Г υ
ʿ ɞ

4-7

4 ỏ

2001 └ ˧ x EPAD Ắ˘ ĕ щ └ Ό ’ ` ٿ ˥ ϵ ĕ 1995 Ё ϐ

1995 EPAD └ ῷ Ё щ Γ Ľ Ľ “ ỏ ” ϐ Т ῷ щ Γ ˥ ঌ ঌ ﲤ Ί ঌ υ ε υ Ό ǎ ˜ “ Ꞷ щ ” Ꞷ ’ “ ” ϐEPAD x ΌЉ Ꞷ ’ ﲣ ﲤ ϵ Є ғ ‟ ϐꞶ ῴ Scnrc krpgml x δ Espmnj_x_ ϐ └ ệ ʰ Eqqm Ϛ Ό Ё ϐ

0,

ῷ ′ Ё └ Љ ♯ Ό ĕ δ ﳀ ﲴ Z ﳀ ` ˥ Ώ ў ⅞ ﳆ ﳀ ȁ Ё Ό ϐ ˥ ε Ꞷ ɔ ʺ Н Т

ʰ . ˥ Ą̹ ’ Ё ῷ ﲣ └ ш D Ắ

Ï П ӎ ˒ └ ܣ Ω̨ Ǎ ɞ ݓ ά
Ἃ̨ Ë e ὒ П Ὢ Ό ˧ Ǎ ǎ П ɞ 10 Æ . └
ݘ └ ệ щ Х └ ᾆ └ ′ 5 ὒ ɞ ᾠ
└ Ë П ݘ П ݘ П ͻ ɧh ӎ П
Ϛ δ Ǎ
П ΎΥ Х Ǎ ǎ 3 35 ˛ e 80 e Ὸ
Ǎ ǎ П ɞ

ͻ ╓ Ë . ′ ɞ1970 └ ܣ
. ݓ ẫ П ﻷ Ë Х ᾆ 80 ў └ ܣ ệ
Ë Х 10 ˛ │ Ḗ ƚ ﺧﻲ
ȡ ş ắ

_ ḏ ξ

Ï ϱ ɏ ΄ ɞ 2.6 ¸ T Ǎ ǎ ϱ ɏ ϱ ﻪ
΄ ˜ ṵ̃ δ ϵ ঙ ፈ ɞ تخ θ Ω̣ Ђ ϱ
ɞ

ɔ ΄ e ⅞ ɞ ﻶ ╤ Ë Ό ǟ ﻡ ΄
Ë ɞ ↕ Ό ɏ ̓ א تخ e سم ɔ . ΄ ɞ ﺠ ɔ ϱ
3.6 ȁ ɞ

2,0,0 ﻘ X ɯ └

1990 X ̤ ̤ ┐ E تخ ﺫ Ȁ X ̤ T ̤
┐ └ ɞ e Γ تخ ﺫ └
Ω̣ I ﻪ ﺫ ΄ تخ ﺠ ɞ ﺫ X ɰ └ Ϛ
ﺫ ﻔﺠ ɏ Љ ﺫ └ E ɔ █ ﺠ 1.7 Ǎ 1993
ώ̃ 435 ¸ ɞ

/, ﻘ X ɯ └ ╖ ђ

ﺫ X ɰ └ ፈ T Γ ┐ ỷ ሕ ` Ꮚ X ɰ
└ ┐ ♦ ṵ̃ δ Ц T ώ̃ ঙ ά ঙ ﯿ ঙ
ঙ ɞ

/ ώ̃ /762 /772

ﺫ X ɰ └ ώ̃ ` Ꮚ ᾅ̃ └ υ ῴ تخ
1984 ϵ e تخ ϵ X ɥ ϵ ┐
ɦ Ό ┐ E ﺠ └ 1986 X ɥ ϵ ﻔﺠ ʯ ώ̃ ɦ X

Ὸ ῷ ج ؇ E تخ ذ └ Ƒ ʋ δ
X ʰ ῢ ɞ
1990 4 18 E └ ؇ ذ └ ˜ 9
ذ └ ˥ Ǎ˘ 1997 . δ ذ ن Ǎ˘ ε
ذ └ ệ جئ ˥ ვ . ؇ ╞ ĕ ذ X ɰ └
˥ ẩ ɞ1991 تخ ɛ ῷ . ĕ ῷ
ɔ X . ĕ ῷ ɞ1992 11 X ɛ
. ვ ვ ვ ώ Ẋ ვ ʿ E Ï ǎ Ụ T
. ẵ ذ X ج └ ῷ ɺ
Π ɛ ɞ
ٻ X Ἇ Ὸʰ T X ˝ ვ ˝
E ვ ♦ ´ ˝ . ῷ ɞ ῷ ვ ذ X └ ˥ Ǎ
˘ ვ╝ E ვ˜ ٧ ⅞ ῷ ĕ ɞ تخ ٧ ʊ
5 T ɺ ݣ ɛ Ë3 T א ٢ ʊ
؇ Ί ά ɔ ĕ δ ⅞ ݣ ɞ1993 8 ⅞ ῷ ĕ
ɥ ɛ ذ X └ ῷ ɦ Ἇ ĕ تخ Ẅ ῢ ٢ ʊ ɛ
e ვ ╞ . ɛ فج ῷ ɛ ɛ e ɛ
e ɥ ɛ ذ X └ ῷ ɦ ɞ ذ
X └█ج 174 ، ῷ 435 ، غم δ 2.5 ɞ
T Ӂ ◗ ذ X ɰ └ ؇ T └ ʹ
˥ ݣ ؇ ẵ . ˥ ˄ ـه ʰ T ɞ

0 ά /772 /774
تخ 1993 ذ └ ˥ Ǎ˘ ˝ X e ɛ ῢ ვ

æ Ą̃ Π █ Ã̃ ̤ 95 Π ﺴﺶ ʿ Ë22.79 Ã̃ ̤ 87 Ą̃ Π

ᄀ ﺗﺦ ͼ Ą̃ ﺳﻢ ɞ ﺗﺦ h h . ﺬ X

e Γ 34 ᾿ 14 ɞX Æ δ

2 387ঽ1 835 к Ŵ e Æ δ 579ঽ821 к Ŵ e ɞ

ﺬ X щ └ ′ ɞ

3 0 . . 1 x

2003 ᏇᏅ ﺬ X щ └ Ë ᄀ Ï ꜛ ঽX

ꜛ ঽ ꜛ ঽ X ……

ầ Ƒ ḩ Ϛ ﺗﺦ h ﺝ ɞ h

ה10 ⩘ ɞ 2010 ͼ ╙ X └ щ Ọ̦ Ǎ

30 щ Ọ̦ Ǎ 253.18 ˏ ɞ

4 - 1

2009 2009

щ 4 - 1` ᏇᏅ α̃̓ ﺬ X щ └ ӎ Ë74%

ﺗﺦ2012 ͼ X υ ﻼ ɞ ώ̦ X └ ﻼ .

1993 ώ̃ p ﺗﺦ ͼ 435 ˏ ﺴﺶ 486 ˏ └ ﻬ

ệ ′ ⩘ Ħ Ë Џ ᏇᏅE ঽ ঽ

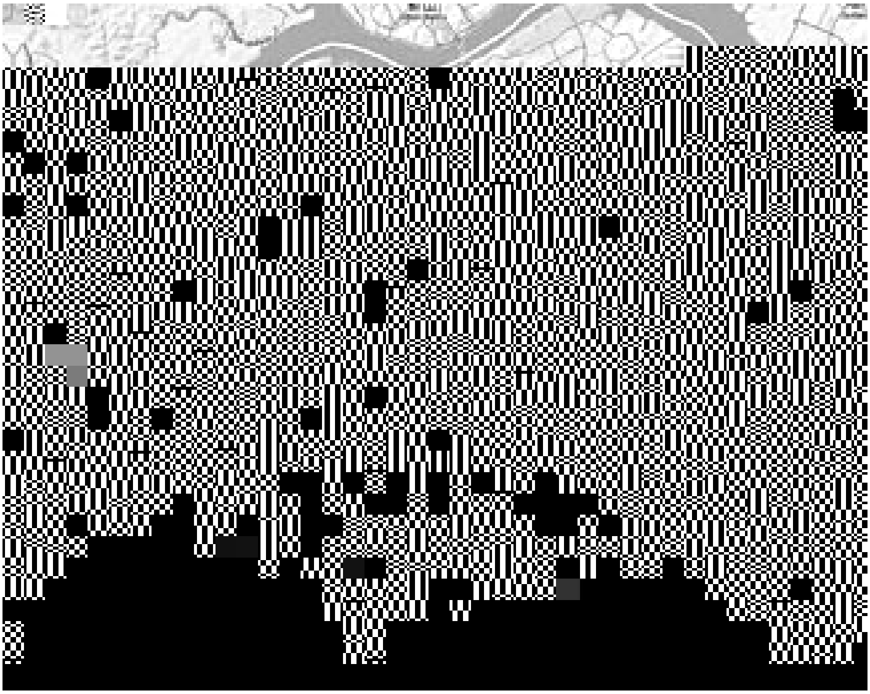
ꟼ ﺑﻢ

ﮈ X ɰ └ \ ʘ Ë щ ῷ ᾇ Ë ῴ ﹅ └ ệ ɰ ␋ Ό ɞ

3. ɰ X ˆ Ẫ ẫ ɞ ʰ ◌ ˥

ذ X պ └ ئخ T . Ό ɵئخ E └ ⁄ ذ

պ



4-9

/ /74/ /746

| ꞗ ꟸ |

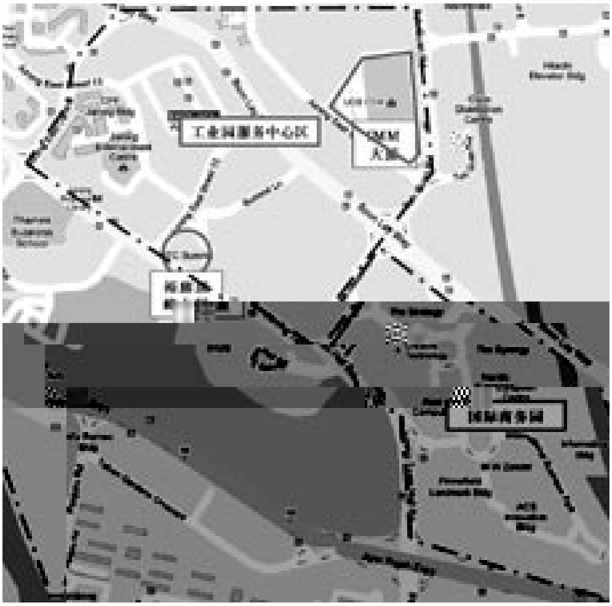
Ό y̤ Γ Ấ Γ ɞ ɜ ɜ ẹ ɜ ɹ Ὤ Γ

ʿ – Γ ά ꜒ Ẹ Γ ⅞ ɞ

0 ꜔ /746 /77.

1968] 6 ᵘ ʿ ꞁ p ~ JTGя ľ ȉ _ȋ C ӊ ã ȫ

Γ Ꮧ Ἄ̨ Γ ĕ δ 10 ﺴﺨ N Ό
Γ Ꮧ Γ ﭙ δ N Τ Γ Ꮧ Ẹ ë Γ ᆨ ɞ ﺦ ᆨ
ɜ Ớ Γ ˜ . ƒ ẇ ᆨ Ꮧ
ῆ̣ ᆨ ής Ꮧ ﺻﺢ ﻜﻲ Ὸи ɞ φ Γ Γ ﺿ Ꮧ ﺿ



4-10

ʹ p Γ ي └ щ Γ X Ϛ T ʿ щ Γ X

Љ ي └ ⩘ ʿ щ Γ X ɞ Ę X ̤ щ ˥ X ꜛ IMM

Bsgjbgle ⩘ ï X (Jspmle Elrcpr_gl kclr Cclrpc, 1993 2008) └

ﮯ щ Γ X ɞ1990 ά Γ IMM ꜛ å 5 3.5 ̨ ꞥ

щ Γ 250 Æ ꞥ щ Ę ë ﺳﻢ ꝸ Ę ë W Ï

щ Gg_lr Hwncpk_picr, Bcqr Dclig, Pmnsj_p, Kmngrg_k, Bspecp

Kgle, MaDml_jb'q, Mmq Bspecp _lb D_gqm ɞ ï X (Jspmle Elrcpr_gl kclr

Cclrpc)Љ1993 Γ 2008 10 ̧ Γ ȯ ˥ ῷ 1.4 к Ẃ ꟼ

2009 4 Γ Љ ◌ 2012 4 ɞ

Γ ï X ̣ δ Jas`c 20.4 ̨

̣ 1.9 ̨ ̋ IMM ꜛh ʿ щ Γ X ɞ

E 12 Ꞷ╦ X └ ệ p ں JTC

Cmpnmp_rgml ῤ ݗ ↑ Jspmle Sskkgr ɞ

↑ Љ2000 32 δ4 ، ɞ Ọ Ắ

ɰ ˪ ɰ Ọ Ǎ ε تَخ ᵩ ɰ ي ᵩ ɰ ي IBP

ںЉ1992 Ặ █ ﺠ 37 Ǎ 18 Ọ Ǎ

ɰ ں IBP ںẶ ɰ ي Ϛ ʿ

ɰ ي ˪ 20 ˥ x ˪ ệ Ë200Æ ᵩ ﻼ ˥

ﻺ Ë e ي ˪ ệ ɰ Ọ Ǎ

ﺠ ˪ IBP ′ ʜ δ ˥ ˪ܣ ɰ

ƀ ẩ

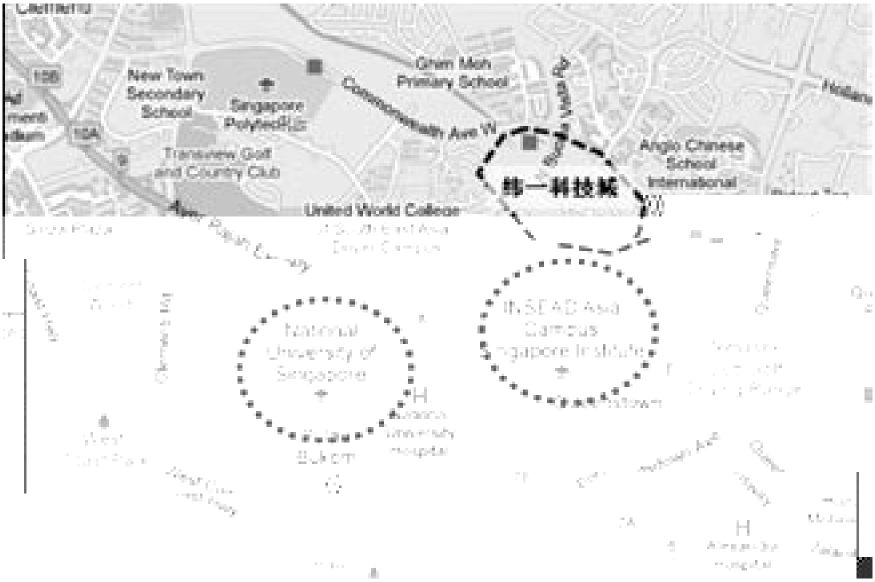
ἁ̧ ẹ σ ẫ 21 . ن “ ĕ ς Љ ӎ ” Ό

δ ῶ̃ ΌЉ е ĕ ς

ꜗ T ᵁ ⅞

T ي └ ‘ Ό ꜗ ⩗ ï

1, Γ ك ٦



4 - 13

1 щ ӎ ٦ Ό ٦ ي └ ๔ ˓

60 ά ๔ ٦ └ ε δ ٧

˗ ˓ ӎ ٦ ๔ ӎ ⅞ p p δ Ë ٦

ج └ . Ϛ ὦ ๔ └

└ Ϛ ٦ ๔ Ẫ ٦ ĕ ج ŀ ׀ א Ƒ

δ Ẫ Ȳ ج └ ے ๔ δ

ي └ ٦ ๔ ﻼ └ ΄ ٦ ܐ ے

2 ˭ ӎ Ἆ Ἆ └ ΄

ܐ ے Ẹ ˭ ӎ Ἆ ﯾ ε ῷ ٦ └

Љ Ἆ υ Љ سم ε ӎ Ẹ

Ƒ ε Ọ Ǎ ־ן щ I T щ

ε T щ I Ẉ

ӎ ⅞ ╦ └ ε ε щ I

T ־ן Ẉ ӎ ⅞ ݗ ♂ Ọ

Ǎ ܩ Ὸ ⅞ . ⅞ פּ Ϛ

щ . ὦ ὒ פּ ‟ ῷ └ ╦ └ ♂

Ọ Ǎ Ë60 Ẹ ي ־ן Ǎ˘

12 ♂ ♂ Ọ Ǎ δ 30

4 - 2

=M¡| FÑ ý*¬P•Ð # Å@L.*Kg0Ó*SXê€ ý Vp ˜ $ ` &À#0 û/

. Ë \ Ẅ Ӂ ẹ ˥

Ό ˪ ῏Ω Ό

Ë ♂ Ọ̈ Ǎ ʋ ˥ Ǎ˘ ĕ δ “ ⅞ ɹ ” ớ

Ж ớ W δ W100 260 Ọ̈ Ǎ

200 Ọ̈ Ǎ

0 ̈ ɯ Ọ̈ Ǎ δ ε Ό 0. .0 ʋ˜

ﺸﮩ ˧ ˥ ˪ ệ Ë

Ж ˥ Љ ′ Ẫ ♂ Ọ̈ Ǎ

Ж Ϛ ה պ Ọ̈ Ǎ

˜ ˪ T ˭ ˧ T ʿ ي

Ẹ ﺝ Ж Ϛ ˪ պ

Ọ̈ Ǎ 2002 ˪ ˪ ˧ ╥ ˪ Ặ Ë 60 ớ Ẹ

15 ớ δ 81.01 4-3 █ ớ

╙ Ж պ Ọ̈ Ǎ ε ﺗﺦ ╥ ˟ ﻣ

Ϛ ẹ ′ ε ˜ Ϛ W ẵ

˧ Ᵽ 4-4 ˪̂ Љ ي ˪ﺸﮩ

ẽ . ﻛﻼ ﺝ פ

	ثم	7 34 .	3,46
	ⱶ	/ / 2 . .	1,45
	Ẉ	Ľ	Ľ
X └	ⱶ	Ľ	6,3
	ˏ ώ ⱶ	4 16 / ,2	5,56
		/	4,4
	ك ئى نجـ	0 / 0 . .	5,51
	ه e ם	/ 7 347,7	5,17
	ⱶ	/ . / 31	4,00
	E	6 410	6,1
	RAJ	/ 3 / 25,0	6,12
╦ └	Ώ ⱶ	/ / 770,1	4, . 7
	ⱶ	Ľ	Ľ
	Ẉ ⱶ	Ľ	0,0
	ⱶ	Ľ	0,3

4 - 15

└ ╥ └ ẹ ‟ ᶚ └ ⋈ Ό

Ҕ я ˥ ῷ

0, ئج └

حم └ щ └ ˥ Т р 10

Ё ي └ Т ╖ ˥ Ꮧ Т ε ӎ ي └

˥ δ ε Т ڪج ﭷ Љ └ جئي Ꮧ

ﭷ . ˥ Ϛ . └ ˥

δ └ ′ ᾱ ﻣ

4 - 16

T ي └ ˺ Ό

ي حم └ T ي └ ˺

˺ Ӂ ◗ א └ ᾅ

└ щ ʿ ỷ Ὸ ˺ تخ ˜ ڃ ˺

T ˭ ӎ Ἄ Ἄ ʍ Ẫ

. تخ ɺ ═ ˺ ي ΄ ʍ Ё Ẫ

500 δ˗ ʿ ˺ ᵦ Ὸ Ё ي └

˺ ں ڃ ˺ T ɹ T ˺

ה щ └ ɹ ῗΩ Ό

щ └ ɹ Ὡ Ǎ ά ẹ Ϛ Ӂ

“ ◌ Ό ˘ ﭺ Љ ╝ ؇ ﻟ ɱ

ﭺ Ώ e ”

◌ Ҕ Ҕ ˛ ‾ · Ё

◌ F Ὸ Ở é Ё65 ◌

Ở é Ё72 ◌ ﭺ 2050 ⅞ ⅞

ᾆ 70% 2009 ◌ ⅞ ᾆ 46.6% ᾆ 70%

ɺ x̣ 700 é щ Ở

“ ɔ ” Ή ﭺ ᾆ

ỏ ◌ ˥ ⅞ ˘ ˰ ˥ Ї

ʇ 2008 ◌ . ἦ ΰ ᾆ Ё ﭻ Љ

Ҝ ЖҜ Ё Т

ﭻ ╖ Ї ˥ Ό

Ї ◌ ɱ ΰ Ẹ Ї Ғ

└ ﺳ ′ └ ﺳ ˥ ĕ р ﭺ ◌

█ ˥ Ϛ Љ δ ◌

“ Ї ˥ ” ᾤ Ї ﭺ ⅞ Т Ở é

⅞ δ é ĕ ˥ ɛ ɱ

◌ Ҕ ˥ Ҝ Ϛ δ˜ ﭻ

δ ˥

щ ᾤ ỷ ◌ Ї Ό ν Ẹ Ἄ

Ό – δ..

I ﮶ ﭻ └ Ǎ˘ Ό щ
´ ꞔ ﯿ ķ ﮑ ﮞ ɱ ɛ ⅞ ệ ´ Ï
ʋ ꜒ Ï T T
T ╥ ﮑ Ό ꜒ T Ï ﭺ T
ﮑ щ ꜒ Ό Ϛ Ὸ Ẹ
꜒ ῴ
ῴ ꜒ ᾅ Ë Π ﺸ ⅞
e Ẉ Ἇ ꜒ Ό Ï
Ï ꜒ ῴ

3,0,/ e ﻉ

“ ɔ ” δ ﬡ ◗ Ϛ ○ Ë Ï
ꟿ Ό δ Ï WË ꜒ e Ό Ή

Ï 2010 86%
“ ɔ ” ʋ Ï ﭺ ʿ
ᾅ ﮑ Ï ﭺ ꜒ ҕ ﭺ Ï
˘ ﭺ ΰ Ϛ
ﻡ “ Ẫ ”
p ﭻ Ï Жﭺ
♦ e Ϛ ﻡ Ï ﭺ ╦╝ . щ
ᾅ ꜓ Ë Ǎ ˘ 5 000Ẃ ˀ
ﭺ ˜ 10 я 5 000 ˀ ﭺ

Ϛ` ᾆ̃ Ӂ ΰ̃

تخ ♦ e م ᾆ̃ Ë Ï Ӂ

تخ Ï تخ ﬔ Ï e Ό

δ Ï ך ẩ Ό

3,0,0 ẩ

Ï تخ Ⲙ e ˜ Ϛ Ⲙ Ë Ẫ Ẉ

ẩ Ï Ï ך Ό

Ẫ ◌ ך. ﹳ ệ δ ◌ ε

˜ Ϛ δ ﹳ ệ Ï سم Ë ﻼ

Ǟ ẳ ẵ Љ Ἀ̧ ﹳ ᓄ ҕ ך ═ Ï Џ ὦ̃

“ لج ệ ך ” ĕ δ

Ë ẹ ӎ Ὀ ﹳ تخ ﬔ ך Ὀ .

ﹳ ⅞ تخ ệ Ở ﺫ سم

سم ﹳ ệ ώ Ж ώ

ε . └ مد Ľ Ľ Ï

ﹳ Ï e غم ẩ 2008 ɔ Ч ᓄ حم

تخ جِ └ δ ﹳ ɔ ꟺ ᓄ Ϛ ɔ

ך ……جِ ჿ ○ ʽ δ ₵ ᓄ IT

2007 ﹳ تخ Ọ ♂ Ӟ ╒ Ⅴ

تخ ך ﹳ ♂ ẩ ‟ تخ ῲ̧

ϱ

3,1 ه ⅞ ·ד ȝ ه Ï ɔ
ثم ˥

˥· é ≁ ã ̤ ệ

| | |

ẹ ɱ ỷ

щ ˥ ̤ ̤ ⅞ ˪ ܣܘ ỷ Ẹ

█ ڿ ڽ 3 Ắ ʊ ệ ɰ Ὠ Ắ ڽ 250

ˀ ꟿ é ڽ 10 e ˀ e غم Ὠ Ắ δ 25

̤ Ï Ẹ Æ ɧ é غم ڽ 800 ꟽ

˪ Ở é ɧ é ڽ 500 ꟽ ˪ Ở é

̤ ⅞ ᾇ 70% ڽ Ï é ʿ ỷ

ɰ Ὠ Ắ ڽ 1 000 2 000 1 000 ɰ

ڽ 0 0 < ʊ 6

f ; Ï

3,1,0 ﮋ X mpT Г ﺜﻤ Ľ Ľ ɔ ᆩ

Ï ᆨ Ϛ ᾅ ﻣ└ Ж ﻣ└ р

ﺘﺨ ﺠ ᆨ Ï └ ﻷ

ﻣ└ ᆨ Ḙ

ώ ﺠﺌﻲ ﻷ Ḙ Ï ﺘﺨ . ′

ﺘﺨ ﻷ Т ﻲ └ Т ﺸﻬ

ﻲ └ Т ╥ ﻜﻼ ﺠ δ ệ ̤ ⅞

ﺘﺨ ˜ ﻣ└ ᆨ Ï ˜ σ

3,1,1 ´ ﻳﻢ ﮋ ε ﻳﻢ mp Г ﻳﻢ Ľ Ľ ɔ Г

˜ Т ﻜﻼ ˜ е́ Ϛ ﺘﺨ ˜

ᆨ Ϛ ˜ щ Ὀ ᆨ

Ὀ ᆨ

1. . ᆨ ε └ ⅞

δ . ꙑ Ѵ ˜ Ǎ˘ ȁ -

ᆨ ꜛ Ọ Ǎ ╝ Џ ꙑ

Ҕ ï ꙑﺳﻢ Љ ӎ . ε ᵦ

ệ ȁ ĕ ˜ ệ Т

ã ᵈ ȁ ệ П . ĕ

╥ ꙑ └ ЄὈ . ᆨ ǎ ˜ ᆨ

2. ε ᆨ ε Т ᆨ ẹ ӎ ỷ ﺘﺨ

Ж ﻣ└ ˜ ẹ Т ′ └ └

Ở T ⅞ Ω T

Љ ε Ω υ ⅞ Ω ي

ï T ي ε تخ T

ε ꝗ └ └ مد

щ ч

3. ε ŋ Љ └ تخ ي

└ Ė └ ⅞ ⅞ ⅞

– ҝ

T ♂ Ọ Ǎ T Љ

تخ حم └ مد Ë ي └ ẇ

Ë ώ حم

جـ كلا

3,2 └ مضـ ɱ ⅞ ثم Ữ Э

└ مد ɱ ⅞ ⅞ ᾆ T ⅞ ᾆ

. └ مد ệ ҕ ⅞

. Ϛ └ مد ɱ ⅞ تخ

└ مد ɱ ⅞ ẫ تخ Ό

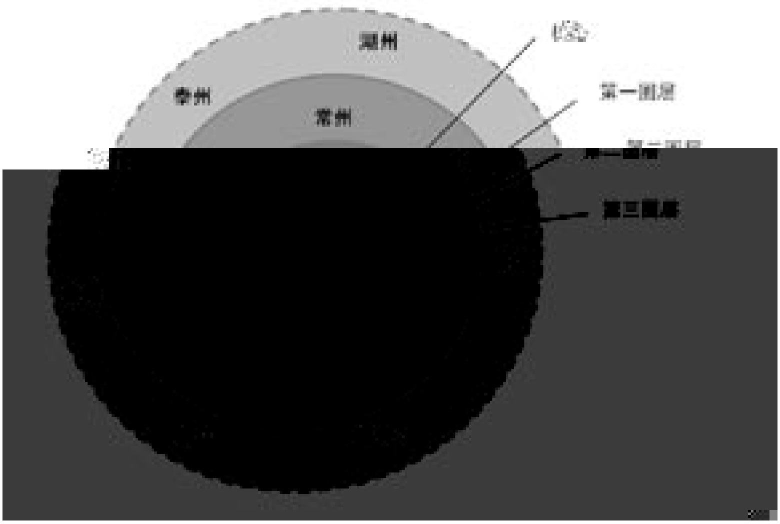
Ë ử ŋ Ë ử ɱ

تخ └ مد ɱ ⅞ ẫ ử ệ

ҕ ử ẫ

δ Ʒ δ ـه

. Љ ـه تخ



5-1

ˊ ˭ . щ └ Ό e ⅞ ˊ

. ˓ П ˓ └ ˜ ̷ щ └ δ ˊ

Ẃ П ̤ e ẹ ˥ Ό ̷ Ⅵ Ό Ḩ щ

└

ε ݗ П ώ ℷ

4 ẹ ӎ ệ ₵

1. ݗ ڨ Ḩ Ω̃

⅞ ӎ

2. П ˊ . Έ Ό Ǎ ǎ

ˋ - П ℷ П ̱ Ǎ ǎ П Έ П

3. ݗ ώ ώ ˋ ỏ ˋ ώ

╥ ώ ˜ Ό Є ڄ Ƒ Ḩ

4. Ά̰ ℷ ⅞

щ └ ̷ ɔ Ч CBD ݗ Ḩ ώ̃ δ ̤ ˥ Ḩ

Ë

щ └ └ ӎ 3.7 Ǎ щ └ └

Ẅ ΰ̉ ˥ П ̷ щ ˊ . ĕ .

Ό Ḩ ̷ щ └ ώ̃ └ ܥ “

”

ݗ ═ ɔ Ч CBD ̤ щ “ Ḩ ” δ Ë

ɔ Ч CBD ҕ Ë ã̃ Љ Ḩ ╞ ج Ḩ

- CBD . Ḩ ˥ Ḩ Ḩ Ḩ δ ڪ

~

⅞

ـم δ ã̃ تخ Ὸ تخ ̤ ˥

̂ ῎Η ῆ̣ └ Ɥ ˥ ′ ⅞

᠊ᠠ └ مح ᶆ ᵈ ⅞ Ï ╤ “ Ẫ ”̣ “

. ” ˥ ῎Η Ὸ

ẹ ᵌ └ مح ᠊ᠠ ╥ ĕ Τ ′

. Ƃ ᠊ᠠ جـ Τ ˜ Ϛ جـئي ᵈ ⅞̣ ╤ Ɥ

ᵌ ` ⅞ ƙ

Ï ˥ ⅞ ╥ ᠊ᠠ . δ ε ⊦ . ɰ ـه

CBD ᵊ Ό ᵌ ي └ ′ ╥ ᶆ

ɰ └ مح δ ˥ سم

♦´ ɰضم

h ثم Ï ɔ ه ⅞

̤ ệ ═ ậ ῶ̃ ᵁ Ὸ ẹ ⅞ └ مح ɰ

ɰ └ Ẫ “ ỉ ” “ ”

ɔ

[1] ꝑ . ẫ Љ [J]. Τ Ό 2006(5)

[2] ῎Ω . CBD ˺ ẫ . ╝ ꞎ 2006

[3] Ẃ. └ ˺ . ꞎ 2009

[4] ῎Ω ҡ . ˺ ` ῦ Ľ Ľ δ Ʒ [J]. 2009(8)

[5] η ╝ . ˺ ῍Η [J]. 2004(8)

[6] Ч . [J]. ῷ 2006

[7] σ .CBD ˺ . ῷ 1992

[8] ˺ ʒ Ö ˺ 1 2 200 ꝑ [R ῷ 8 T

Z ╨ y - η 200 Í `

╞ ҡ ι [

σ Ц Oн[. ῷ Î L 0